



ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

01.08.2023

№ 45-01-04/732

г. Воронеж

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.09.2020 № 45-01-04/725 «Об утверждении правил землепользования и застройки Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», на основании заявления администрации Павловского муниципального района Воронежской области (ИНН 3620001419) от 19.05.2023 № 461, заключения по результатам публичных слушаний от 06.07.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений

Воронежской области, городского округа город Нововоронеж,
Борисоглебского городского округа от 31.07.2023 № 309

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить администрации Павловского муниципального района Воронежской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код ВРИ 2.1.1)» в отношении земельного участка, площадью 3873 кв. м, формируемого в кадастровом квартале 36:20:5900009 по адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Александровка Донская, ул. Кольцова, 26, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Александровка Донская – Ж1/1», при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков



**ДЕПАРТАМЕНТ
АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

01.08.2023

№ 45-01-04/733

г. Воронеж

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального
строительства**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Воронежской области от 20.12.2018 № 173-ОЗ «О перераспределении полномочий по утверждению правил землепользования и застройки между органами местного самоуправления поселений Воронежской области, городского округа город Нововоронеж, Борисоглебского городского округа и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2014 № 1240 «Об утверждении Положения о департаменте архитектуры и градостроительства Воронежской области», приказом департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 22.09.2020 № 45-01-04/725 «Об утверждении правил землепользования и застройки Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», на основании заявления администрации Павловского муниципального района Воронежской области (ИНН 3620001419) от 19.05.2023 № 461, заключения по результатам публичных слушаний от 06.07.2023, рекомендаций комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений

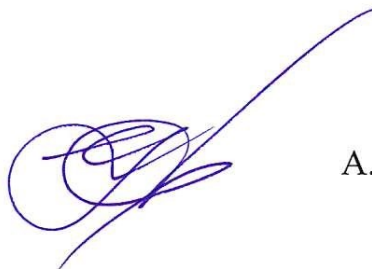
Воронежской области, городского округа город Нововоронеж,
Борисоглебского городского округа от 31.07.2023 № 310

п р и к а з ы в а ю:

1. Предоставить администрации Павловского муниципального района Воронежской области разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код ВРИ 2.1.1)» в отношении земельного участка, площадью 3885 кв. м, формируемого в кадастровом квартале 36:20:5900009 по адресу: Воронежская область, Павловский район, с. Александровка Донская, ул. Кольцова, 28, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами села Александровка Донская – Ж1/1», при условии соблюдения требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя руководителя департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области - начальника отдела территориального планирования Беляеву С.М.

Руководитель департамента
архитектуры и градостроительства
Воронежской области



А.А. Еренков