

ИП Ягодкин Сергей Анатольевич

394016, г. Воронеж, Московский пр-кт, д.53, оф.503
Тел. 8 (473) 234-9534

СРО И-015-25122009 от 29.05.2013 г.

Заказчик изысканий:
ООО «ККЗ «Золотой Початок»»

***«Строительство двух 27-квартирных домов»,
расположенных по адресу: Воронежская область,
Павловский район, село Александровка Донская,
ул. Кольцова***

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

76/23-ИГДИ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Воронеж, 2023

ИП Ягодкин Сергей Анатольевич

394016, г. Воронеж, Московский пр-кт, д.53, оф.503
Тел. 8 (473) 234-9534

СРО И-015-25122009 от 29.05.2013 г.

Заказчик изысканий:
ООО «ККЗ «Золотой Початок»»

***«Строительство двух 27-квартирных домов»,
расположенных по адресу: Воронежская область,
Павловский район, село Александровка Донская,
ул. Кольцова***

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

76/23-ИГДИ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



Воронеж, 2023

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Состав отчета

Обозначение	Наименование	Примечание
76/23-ИГДИ-С	Содержание отчета	2-3
76/23-ИГДИ-Т	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации и рабочей документации. Разделы 1-7	4-11
76/23-ИГДИ-Т	Приложение А. Задание на производство инженерно-геодезических изысканий	15
	Приложение Б. Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий	19
	Приложение В. Копия свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий.	23
	Приложение Г. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации	27
	Приложение Д. Копии договора аренды оборудования	30
	Приложение Е. Копии свидетельств о поверке приборов	33
	Приложение Ж. Копия сертификата пользователя продукта CREDO	42
	Приложение И. Копия сертификата пользователя продукта Digitalis	44
	Приложение К. Копия сертификата пользователя продукта AutoCad	47
	Приложение Л. Карточки исходных геодезических пунктов и сведения о состоянии геодезических знаков	49
	Приложение М. Кроки знаков долговременной сохранности	55
	Приложение Н. Каталог координат и высот знаков долговременной сохранности Каталог координат и высот знаков долговременной сохранности	57
	Приложение П. Характеристика ходов планово – высотного съемочного обоснования	59
	Приложение Р. Согласования полноты и правильности нанесения инженерных коммуникаций	62
	Приложение С. Смета на выполнение инженерно-геодезических изысканий	64
Приложение Т. Акты контроля и приемки топографо-геодезических и камеральных работ	66	
76/23-ИГДИ-Г	Приложение У. Ситуационный план участка работ	69
	Приложение Ф. Картограмма производства работ	70
	Приложение Х. Топографический план М 1:500	71


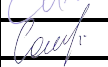
Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

76/23-ИГДИ-Т

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				
Инж. геодезист		Лобанов С.В.			04.23	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Инженер		Сомова С.С.			04.23		П, Р		1
						ИП Ягодкин С.А.			

Оглавление раздела

1.	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	4
1.1.	ВВЕДЕНИЕ	4
1.2.	ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ	6
1.3.	ФИЗИКО – ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА РАБОТ И ТЕХНОГЕННЫЕ ФАКТОРЫ	6
1.4.	МЕТОДИКА И ТЕХНОЛОГИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.....	7
1.5.	РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНО – ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ.....	10
1.6.	СВЕДЕНИЯ О КОНТРОЛЕ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКЕ РАБОТ.....	10
1.7.	ЗАКЛЮЧЕНИЕ.....	12
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	13
	ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	14
	Приложение А. Задание на производство инженерно-геодезических изысканий.....	15
	Приложение Б. Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий.....	19
	Приложение В. Копия свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий.	23
	Приложение Г. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации	27
	Приложение Д. Копии договора аренды оборудования.....	30
	Приложение Е. Копии свидетельств о поверке приборов	33
	Приложение Ж. Копия сертификата пользователя продукта CREDO.....	42
	Приложение И. Копия сертификата пользователя продукта Digitalis	44
	Приложение К. Копия сертификата пользователя продукта AutoCad.....	47
	Приложение Л. Карточки исходных геодезических пунктов и сведения о состоянии геодезических знаков.....	49
	Приложение М. Кроки знаков долговременной сохранности.....	55
	Приложение Н. Каталог координат и высот знаков долговременной сохранности	57
	Приложение П. Характеристика ходов планово – высотного съёмочного обоснования.....	59
	Приложение Р. Согласования полноты и правильности нанесения инженерных коммуникаций	62
	Приложение С. Смета на выполнение инженерно-геодезических изысканий	64
	Приложение Т. Акты контроля и приемки топографо-геодезических и камеральных работ	66



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

76/23-ИГДИ-Т

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Инж. геодезист		Лобанов С.В.			04.23
Инженер		Сомова С.С.			04.23

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П, Р	1	72

ИП Ягодкин С.А.

1. Пояснительная записка

1.1. Введение

Инженерно-геодезические изыскания по объекту: ««Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова», выполнены отделом топографо-геодезических изысканий ИП Ягодкина С.А. в соответствии с договором № 76/23 от 31.03.2023г.

Заказчик изысканий: ООО «ККЗ «Золотой Початок»».

Исполнитель изысканий: ИП Ягодкин С.А.

Инженерно-геодезические изыскания производились на основании договора № 76/23 от 31.03.2023г., задания на производство инженерно-геодезических изысканий (Приложение А) и программы выполнения инженерно-геодезических изысканий (Приложение Б).

ИП Ягодкин С.А. осуществляет свою деятельность на основании свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий И-015-25122009 от 29.05.2013 г. (Приложение В).

Задачей инженерно-геодезических изысканий является получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности на объекте: ««Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова».

В соответствии с заданием на производство инженерно-геодезических изысканий выполнена топографическая съемка участка в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5м.

Целью инженерных изысканий является получение данных, позволяющих комплексно оценить природные и техногенные условия территории, для разработки проекта по объекту, в соответствии с требованиями нормативных документов и техническим заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий. Настоящий отчет составлен в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 и СП 11-04-97 и по материалам, полученным при выполнении

Взам. инв. №						Лист
Подпись и дата						76/23-ИГДИ-Т
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

полевых работ.

Основные сведения и данные о проектируемом объекте:

- уровень ответственности проектируемых сооружений: - II (нормальный);
- вид строительства: - новое строительство;
- площадь топографической съемки составляет – 1,5 га.

Работы выполнялись ИП Ягодкин С.А. в апреле 2023года бригадой инженера Лобанова С.В. под общим руководством Ягодкина С.А.

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в системе координат МСК-36 и Балтийской системе высот.

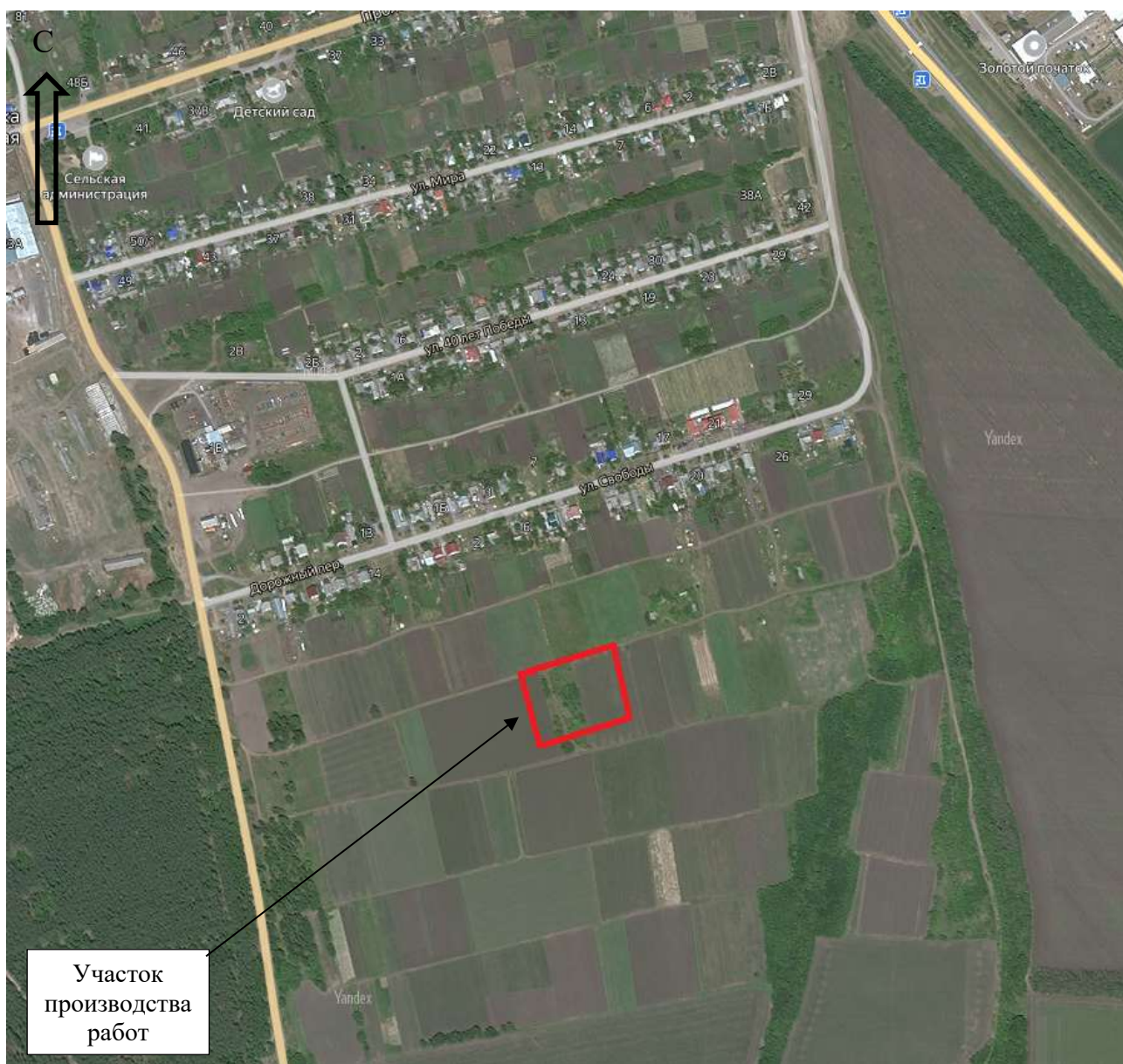


Рисунок 1. Схематическое расположение объекта изысканий

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Лист

3

1.2.Изученность территории

До начала проведения изысканий был произведен анализ топографо-геодезической изученности района работ, подбор и анализ картографических материалов и изысканий прошлых лет.

Топографическая съемка в системе координат МСК-36 и Балтийской системе высот, масштаба 1:500 в районе работ ранее не выполнялась.

Для создания опорной геодезической сети и планово-высотного съемочного обоснования в филиале ППК «Роскадастр» по Воронежской области были получены геодезические данные на пункты опорно-межевой сети в системе координат МСК-36 и Балтийской системе высот. В работе были использованы 2 пункта ОМС: КТ-5364 и КТ-5370. Состояние знаков хорошее, привязка к твердым контурам соответствует фактическим длинам линий (Приложение Л).

По окончании топографических работ по объекту: ««Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова» планшеты 36-2-192-75-А-4, 36-2-192-75-А-8 были заведены и переданы в Управление архитектуры и градостроительства по Воронежской области (Приложение Ф).

1.3.Физико – географические условия района работ и техногенные факторы

В административном отношении участок изысканий располагается в с.Александровка Донская Павловского района Воронежской области. Село расположено в юго-западной части поселения, близ трассы «Дон».

По территории села протекает река Дуванка.

Природно-климатические условия, природные ресурсы ограничено благоприятны для основных видов хозяйственно-градостроительной и рекреационной деятельности в связи с развитием экзогенных геологических процессов.

Территория поселения расположена в зоне умеренно континентального

Взам. инв. №					
	Подпись и дата				
Инв. № подл.					
	76/23-ИГДИ-Т				
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
					Лист
					4

климата, с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами.

На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лёссовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками.

На основании [3], ниже приведены сводные данные на участок изыскания:

- Среднегодовая скорость ветра — 3,8 м/с;
- Преобладающее направление ветра – юго-восточное;
- Абсолютный минимум воздуха составляет – -30°C;
- Абсолютно максимальная температура воздуха – +36°C;
- Самый теплый месяц – июль, со среднемесячной температурой – +29,3°C;
- Самый холодный месяц – январь, со среднемесячной температурой – -2,8°C;
- Среднегодовая температура — +6,7 °C;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца — 43%;
- Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца – 87%;
- Количество осадков за ноябрь – март составляет 180 мм;
- Количество осадков за апрель – октябрь составляет 270 мм;
- Строительно-климатическая зона – II В.

Территория изысканий занимает участок площадью 1,5 га.

1.4. Методика и технология выполнения работ

Топографо-геодезические работы выполнены в соответствии с действующими в отрасли требованиями [1], [2], [4].

В процессе проведения геодезических работ были выполнены следующие виды работ, данные по которым представлены в таблице – 1.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			76/23-ИГДИ-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата				

Таблица 1. Состав и объемы выполненных работ

№ п/п	Наименование видов работ	Ед. изм.	Кол-во	Прим.
1	Отыскание пунктов опорно-межевой сети	Знак	2	-
2	Тахеометрическая съемка незастроенной территории масштаба М 1:500 с высотой сечения 0,5 м методом дифференциального позиционирования	га	1,5	-
3	Закладка знаков долговременной сохранности	Знак	2	-

Топографическая съемка выполнена в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м.

Применяемые приборы и инструменты:

- электронный тахеометр SOKKIA SET530R (№153207);
- дальномер лазерный ADA Cosmo 120 VIDEO;
- нивелир с компенсатором VEGA L32C;
- рейка нивелирная РН-3;
- трассопоисковый комплекс ТМ-6 «Абрис».

Все инструменты и аппаратура поверены согласно действующим нормативным документам и Инструкциям по эксплуатации [8]. В отчет приложены копии свидетельств проверок приборов (Приложение Е). Также перед началом полевых работ полевая бригада Лобанова С.В. прошла инструкцию по технике безопасности [7].

Топографическая съемка выполнена в системе координат МСК-36 и Балтийской системе высот.

При производстве полевых инженерно – геодезических работ, до проведения топографической съемки, на участке изыскания были заложены знаки долговременной сохранности: Зт-5 и Зт-6 (Приложение Ф).

От пунктов опорно-межевой сети КТ-5364 и КТ-5370 через Зт-5 и Зт-6 были проложены нивелирные и теодолитные ходы, характеристики которых приложены в отчете (Приложение П).

На заложенные знаки долговременной сохранности составлены кроки и каталог координат и высот, которые в дальнейшем приложены в технический отчет (Приложение М, Приложение Н).

Тахеометрическая съемка М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							76/23-ИГДИ-Т	Лист
								6
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			

0,5 м выполнена на участке изысканий электронным тахеометром SOKKIA SET530R по объекту: «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова».

Предельное расстояние между пикетами для масштаба 1:500 – 15 м. [1].

При производстве топографической съемки выполнено построение планово – высотного съемочного обоснования с проложением теодолитных и нивелирных ходов от исходных знаков долговременной сохранности КТ-5364 и КТ-5370, через знаки долговременной сохранности Зт-5 и Зт-6 и точки планово – высотного обоснования (Приложение Ф).

Запись углов (направлений) выполнялась в карту памяти электронного тахеометра. Линии измерены электронным тахеометром одним полным приемом. При производстве измерений автоматически учитывались поправки за наклон и метеоусловия [1] [2], [4].

При выполнении тахеометрической съемки велся полевой журнал и составлялся абрис по каждой станции, в котором составлялся обмерный чертеж зданий и сооружений, технические характеристики инженерных сетей.

По результатам полевых измерений составлены характеристики уравнивания планово-высотного обоснования (Приложение П).

Точность результатов уравнивания находится в допуске, согласно [1].

При проложении нивелирного хода расстояния от нивелира до реек не превышали 120 м. Расхождения в превышениях, определенных по черным и красным сторонам реек, не более 5 мм.

Обработка информации выполнена в программе КРЕДО ДАТ, КРЕДО ТРАНСКОР, КРЕДО ТРАНСФОРМ (Приложение Ж), а составление картограммы работ в цифровом виде велась в программном комплексе Digital (Приложение И). Точность выдаваемого цифрового плана соответствует требованиям технического задания.

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

1.5. Результаты инженерно – геодезических изысканий

В процессе производства инженерно – геодезических изысканий была составлена ведомость по исходным геодезическим пунктам, которые использовались в работе (Приложение П).

Оценка точности ходов планово – высотного съемочного обоснования приложена в данный технический отчет (Приложение П).

Тахеометрическая съемка М 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0,5 м выполнена на участке изысканий электронным тахеометром SOKKIA SET530R по объекту: «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова».

Все оригиналы полевых материалов и материалы камеральной обработки хранятся у исполнительной организации.

В процессе камеральной обработки полевых материалов выполнено:

- окончательная обработка топографической съемки в программе Digital в масштабе 1:500;
- составление и обработка приложений;

По результатам всех выполненных полевых и камеральных работ был составлен технический отчет и топографические планы (Приложение Х).

1.6. Сведения о контроле качества и приемке работ.

Проведенные работы выполнены согласно задания на производство инженерно – геодезических изысканий от заказчика работ, требований СП и Инструкции. На основании действующих норм и правил оценки качества работ материалы инженерно-геодезических изысканий соответствуют требованиям задания на выполнение инженерно – геодезических изысканий и нормативным документам. Все работы выполнялись в соответствии с правилами по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ-88).

При производстве инженерно-геодезических изысканий применялась комплексная система управления качеством работ, действующая на всех стадиях выполнения работ.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							76/23-ИГДИ-Т	Лист
								8
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата			

Контролю подлежали все материалы полученные в полевых условиях, а также материалы выполненные в камеральных условиях. Выборочно производился контроль полевых работ. Контроль камеральной обработки производился методом просмотра полевой документации и контрольными подсчетами результатов измерений, оценкой их точности в соответствии с установленными допусками, просмотром готовой продукции с оценкой полноты отображенной информации и правильностью ее оформления.

Выявленные недостатки исправлены. По результатам контроля был составлен акт контроля и приемки топографо-геодезических работ и камеральных работ (Приложение Т), которые хранятся совместно с полевыми материалами.

Средние погрешности съемки рельефа и его изображения на инженерно - топографических планах относительно ближайших точек съемочного обоснования не превышали 1/4 высоты сечения рельефа при углах наклона поверхности до 2° и 1/3 высоты сечения рельефа при углах наклона поверхности более 2°.

1.7. Заключение.

Материалы инженерно-геодезических изысканий по своему составу, полноте и качеству отвечают требованиям задания на производство инженерно – геодезических изысканий и действующих в отрасли нормативных документов.

Проведен общий анализ оценки полноты и качества материалов изысканий главным геодезистом и начальником отдела. Установлено, что работы выполнены в установленный срок и пригодны для целей проектирования.

При последующих топографо-геодезических работах возможно использование топографических планов и других материалов инженерных изысканий.

Производство геодезических, строительных и разбивочных работ производить только от представленных в данном отчете пунктов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						76/23-ИГДИ-Т	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

Список использованной литературы

1.СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства, основные положения, актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

2.СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства, 1997 г., Москва;

3.СП 131.13330.2012 Строительная климатология актуализированная редакция СНиП 23-01-99;

4.СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства;

5.СП 317.1325800.2017 Инженерно – геодезические изыскания для строительства, общие правила производства работ;

6.Федеральный закон от 30.12.2015 N 431-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ), 04.01.2016, N 1 (часть I), ст. 51;

7.ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах;

8.Инструкция по проведению технологической поверки геодезических приборов. Москва, 1999 г.;

9.Условные знаки для топографических планов масштабов 1:50001:2000,1:1000, 1:500 М., Картгеоцентр, 2000 г

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						76/23-ИГДИ-Т	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата		

Текстовые приложения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						76/23-ИГДИ-Т
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	

Приложение А. Задание на производство инженерно-геодезических изысканий

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						76/23-ИГДИ-Т
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	

Приложение № 1
к договору № 76/23 от «12» апреля 2023 г.

=Согласовано=	=Утверждаю=
Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич 	Директор обособленного подразделения (с. Александровка Донская) Акционерного общества «Национальные Стратегические Активы» (АО «НСА») – управляющий организацией ООО «ККЗ «Золотой початок»» 
 /С.А. Ягодкин/ (НОПРИЗ рег. номер И-021192)	 /А.П. Сошников /
«12» апреля 2023 г.	«12» апреля 2023 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОИЗВОДСТВО ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ

1. Наименование объекта: «Строительство двух 27-квартирных жилых домов»;
2. Местоположение объекта: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова;
3. Функциональное назначение объекта: жилые дома;
4. Уровень ответственности зданий и сооружений: II (нормальный).
5. Основание для выполнения работ: Договор № 76/23 от 12 апреля 2023г.;
6. Вид строительства: Новое строительство;
7. Вид градостроительной деятельности: инженерно – геодезические изыскания для подготовки рабочей документации;
8. Идентификационные сведения о заказчике: ООО «ККЗ «Золотой початок»», ИНН 3620009111, адрес: 396456, Воронежская область, Павловский район, с. Александровка Донская, ул. Пролетарская, д. 1 А
9. Идентификационные сведения об исполнителе: ИП Ягодкин С.А., свидетельство СРО о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий ИП «ИРОСК» № 0120.00-2013 от 29 мая 2013г. ИНН 366204960905 Адрес: 394016, г. Воронеж, Московский пр-т, д.53, оф.503 тел./факс (473)234-95-34, (473)275-63-43 E-mail: igit@mail.ru.
10. Этап выполнения инженерных изысканий: Один этап.
11. Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов): объект строительства не оказывает серьезного воздействия на природную среду.
12. Сведения и данные о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений: согласно приложению к заданию на выполнение инженерно – геодезических изысканий.
13. Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий: не требуется.
14. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания: Свод правил СП 11-104-97. «Инженерно-геодезические изыскания для строительства» Часть 1.; Свод правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».; Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах (ПТБ-88). М., 1991.
15. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях: в соответствии с СП и НТД.
16. Дополнительный требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения: не требуется.
17. Требование оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий: не требуется.
18. Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления изыскательской продукции и форматы материалов в электронном виде): технический отчет в 3-х

а

- экземплярах в бумажном виде и 1 экземпляр на электронном носителе в адрес Заказчика, сроки представления - согласно договору.
19. Наименование и местонахождение застройщика и/или технического заказчика, (фамилия, инициалы и номер телефона, эл. адрес ответственного представителя):
 - проектная организация, выдавшая задание: ООО «СТАНДАРТПРОЕКТ»
 - фамилия, инициалы и номер телефона главного инженера проекта: Цыплакова О.Л. +7(980)536-72-44;
 20. Сведения о системе координат и высот: система координат – МСК-36, система высот – Балтийская 1977 года;
 21. Данные о границах и площадях создания и (или) обновления инженерно-топографических планов: согласно приложению к заданию на выполнение инженерно – геодезических изысканий.
 22. Указания о масштабах топографических съемок и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам: масштаб 1:500, высота сечения рельефа – 0,5 м.
 23. Дополнительные требования к съемке подземных и надземных коммуникаций и сооружений: не требуется.
 24. Дополнительные требования к перечню объектов местности и их свойств, подлежащих описанию в инженерно-топографических планах и инженерных цифровых моделях местности: не предъявляются.
 25. Данные по формированию инженерно-топографического плана в цифровом виде (ИЦММ) при наличии задания заказчика – перечни и содержание слоев, требования к формату представления данных цифровой модели местности, введению защиты данных цифровой подписью (при необходимости): не требуется.
 26. Требования к выполнению инженерно-гидрографических работ, включая требования к содержанию инженерно-топографических планов дна водных объектов: не требуются.
 27. Требования к инженерно-геодезическим изысканиям трасс линейных объектов: построение продольных и поперечных профилей, ведомости коммуникаций, угодий и ведомость вершин не требуется.
 28. Требования к стационарным геодезическим наблюдениям в районах развития опасных природных и техногенных процессов: не требуются.
 29. Требования к составу, виду, формату и срокам представления промежуточных материалов и отчетной документации: не предъявляются.

Приложения:

- Ситуационный план (схема) участка работ – на 1 л., в 1 экз.

Главный инженер проекта: _____ /Цыплакова О.Л./

(НОПРИЗ рег. номер П-100851)

«12» апреля 2023 г.

R


Приложение к заданию на производство инженерно-геодезических изысканий (Приложение № 1) к договору № 76/23 от «12» апреля 2023 г.

=Согласовано=	=Утверждаю=
Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич	Директор обособленного подразделения (с. Александровка Донская) Акционерного общества «Национальные Стратегические Активы» (АО «НСА») – управляющей организацией ООО «ЖКЗ «Золотой початок»»
 /С.А. Ягодкин/ (НОИРИЗ рег. номер И-021192)	 /А.П. Сошников /
«12» апреля 2023 г.	«12» апреля 2023 г.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН (СХЕМА) УЧАСТКА РАБОТ ПО ОБЪЕКТУ:
«Строительство двух 27-квартирных жилых домов»



Условные обозначения:

 - участок производства инженерно-геодезических изысканий

Handwritten signature or mark

Приложение Б. Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						76/23-ИГДИ-Т	Лист
							16
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

=Утверждаю=	=Согласовано=
<p>Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич</p>  <p>/С.А. Ягодкин/ (НОИРП) рег. номер И-021192)</p> <p>«12» апреля 2023 г.</p>	<p>Директор обособленного подразделения (с. Александровка Донская) Акционерного общества «Национальные Стратегические Активы» (АО «НСА») – управляющий организацией ООО «ККЗ «Золотой початок»»</p>  <p>/А.П. Сошников /</p> <p>«12» апреля 2023 г.</p>

**ПРОГРАММА
ВЫПОЛНЕНИЯ ИНЖЕНЕРНО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ ИЗЫСКАНИЙ
ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

№ п/п	Содержание	Технические данные
1	Общие сведения:	
	Наименование объекта	«Строительство двух 27-квартирных домов»
	Местоположение объекта	Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова
	Сведения о заказчике инженерных изысканий	ООО «ККЗ «Золотой Початок» Юридический адрес: 394006, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Кирова, дом 4, комната 29
	Сведения об исполнителе работ	ИП Ягодкин Сергей Анатольевич Адрес: 394016, Воронежская обл., г. Воронеж, Московский пр-т, 53, оф.53.
	Уровень ответственности зданий и сооружений	II (нормальный).
	Цель и задачи инженерных изысканий	Задачей инженерно-геодезических изысканий является получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности на объекте: «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова. Целью инженерных изысканий является получение данных, позволяющих комплексно оценить природные и техногенные условия территории для разработки проекта по объекту, в соответствии с требованиями нормативных документов и техническим заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий. Настоящий отчет составлен в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, СП 11-04-97 и по материалам, полученным при выполнении полевых работ.
	Идентификационные сведения об объекте	Функциональное назначение объекта: жилые дома
	Вид градостроительной деятельности	Новое строительство
	Этап выполнения инженерных изысканий	1 Этап
	Краткая характеристика природных и техногенных условий района	На территории села располагаются: ЗАО «Родина» (разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока), ООО «Золотой початок» (выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур). Сообщение с селом осуществляется по дороге федерального значения М4 «Дон» «Москва — Ростов-на-Дону — Новороссийск». Заезд осуществляется с восточной и южной стороны по улицам Пролетарская и Садовая.
	Границы изысканий	В соответствии с графическими приложениями к заданию на инженерно-геодезические изыскания
2	Оценка изученности территории:	
	Перечень исходных материалов и данных, представленных заказчиком	<ul style="list-style-type: none"> Ситуационный план (схема) участка работ.

	Результаты анализа степени изученности природных условий	Климатические и природные условия не окажут существенного влияния на проектируемый объект. Воздействие на окружающую среду в период проведения инженерных изысканий, строительства будет носить временный характер, ограниченный сроками изысканий.
	Оценка возможности использования ранее выполненных инженерных изысканий с учетом срока их давности и репрезентативности	Выполнить сбор и обработку материалов изысканий прошлых лет (при их наличии), произвести рекогносцировочное обследование участка производства инженерно – геодезических изысканий с реальной ситуацией на местности.
	Сведения о материалах и данных, дополнительно приобретаемых (получаемых) исполнителем	В Управлении архитектуры и градостроительства по Воронежской области необходимо получить планшеты в электронном виде на объект: «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова» (согласно приложению к заданию на выполнение инженерно – геодезических изысканий).
3	Краткая физико-географическая характеристика района работ	В административном отношении участок изысканий располагается в с.Александровка Донская Павловского района Воронежской области. Село расположено в юго-западной части поселения, близ трассы «Дон». По территории села протекает река Дуванка. Природно-климатические условия, природные ресурсы ограничено благоприятны для основных видов хозяйственно-градостроительной и рекреационной деятельности в связи с развитием экзогенных геологических процессов. Территория поселения расположена в зоне умеренно континентального климата, с жарким и сухим летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами. На размытой поверхности кристаллического фундамента залегают девонские отложения, перекрытые меловой системой, а также палеогеновыми, неогеновыми и четвертичными образованиями. Комплекс покровных отложений представлен лёссовидными суглинками и супесями и в меньшей степени песками.
4	Состав и виды работ, организация их выполнения	
	Обоснование состава, объемов, методов и технологий выполнения видов работ в составе инженерных изысканий, методов получения расчетных характеристик, мест (пунктов) выполнения отдельных видов работ (исследований) и последовательности их выполнения	Произвести топографическую съемку застроенной территории по объекту: «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова» (техническое перевооружение производства), в масштабе 1:500, сечением рельефа горизонталями через 0,5м, сопоставить материалы и данные топографической съемки прошлых лет с реальной ситуацией на местности. При необходимости произвести закладку знаков долговременной сохранности в непосредственной близости к участку изысканий. А также необходимо произвести топографическую съемку подземных, наземных и надземных инженерных сетей и сооружений с описанием всех их элементов и технических характеристик, согласно требованиям нормативных документов. По результатам топографической съемки создать инженерно – топографический план в М 1:500. Обработку информации выполнить по программе CredoDat. Топоплан составить по программе Digital. Цифровые планы площадки подготовить в формате AutoCAD 2004г. Система координат – МСК-36, система высот - Балтийская. Все инструменты и аппаратура поверены согласно действующим нормативным документам и Инструкциям по эксплуатации.
	Виды и объемы запланированных работ	Произвести инженерно – геодезические изыскания в объеме достаточном для корректировки проектной и рабочей документации. Провести необходимые согласования инженерно – топографического плана с заинтересованными эксплуатирующими организациями с приложением подлинника листа согласования правильности нанесения подземных инженерных коммуникаций. Инженерно – геодезические изыскания (планшеты) согласовать с Управлением архитектуры и градостроительства по Воронежской области.
	Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты	<u>Применяемые приборы и инструменты:</u> - электронный тахеометр SOKKIA SET 530R (№153207); - дальномер лазерный ADA Cosmo 120 VIDEO; - нивелир с компенсатором VEGA L32C; - рейка нивелирная РН-3, - трассопоисковый комплекс ТМ-6 «Абрис».
	Сведения о метрологической поверке (калибровке), аттестации средств измерений	Все инструменты и аппаратура поверены согласно действующим нормативным документам и Инструкциям по эксплуатации.

	(перечень применяемых средств измерений, подлежащих поверке)	
	Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда и мероприятия по охране окружающей среды.	Топографо-геодезические работы будут выполняться бригадой ИП Ягодкина С.А., базирующейся в городе Воронеже. Доставка персонала к месту работ будет выполняться автотранспортом. Перед началом работ необходимо провести внеочередной инструктаж по технике безопасности. Проверить исправность рабочего инструмента, наличие дополнительной медицинской аптечки в автотранспорте, наличие сигнальных жилетов, средств индивидуальной защиты (рукавиц, пылезащитных очков). Проверить средства крепления вспомогательного инструмента в автомобиле во избежание травм персонала во время переезда к месту работ и обратно, а также на участке работ. Строго соблюдать требования ПТБ-88.
	Особые условия	Не предъявляются.
5	Контроль качества и приема работ	Проводится комиссией ИП Ягодкин С.А., результаты оформляются актом.
	Сведения о принятой в организации исполнителя системе контроля качества и приемки полевых, лабораторных и камеральных работ	По окончании полевых работ ИП Ягодкин С.А. выполняется полевой контроль. Выявленные недостатки исправляются в полевых условиях.
	Виды работ по внутреннему контролю качества	Контролю будут подлежать все производимые виды полевых работ и камеральной обработки материалов полевых работ. Контроль камеральной обработки производится методом просмотра полевой документации и контрольными подсчетами результатов измерений, оценкой их точности в соответствии с установленными допусками, просмотром готовой продукции с оценкой полноты отображенной информации и правильностью ее оформления.
	Оформление результатов внутреннего контроля полевых, лабораторных и (или) камеральных работ и их приемки	По результатам контроля составляется акт контроля и приемки топографо-геодезических работ, который хранится совместно с полевыми материалами.
6	Используемые документы и материалы	1. СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства, основные положения, актуализированная редакция СНиП 11-02-96. 2. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства, 1997 г., Москва; 3. СП 131.13330.2012 Строительная климатология актуализированная редакция СНиП 23-01-99; 4. СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства; 5. СП 317.1325800.2017 Инженерно – геодезические изыскания для строительства, общие правила производства работ; 6. Федеральный закон от 30.12.2015 N 431-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства РФ), 04.01.2016, N 1 (часть I), ст. 51; 7. ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах; 8. Инструкция по проведению технологической поверки геодезических приборов. Москва, 1999 г.; 9. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500 М., Картгеоцентр, 2000 г.
7	Состав и количество отчетных материалов, представляемых заказчику	По результатам инженерных изысканий составляется и передается Заказчику технический отчет в 3-х экземплярах в бумажном виде и 1 экземпляр в электронном виде на магнитно-оптическом носителе в сроки, оговоренные в договоре.

Приложение В. Копия свидетельства о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

СРО НП «ИРОСК»

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
 Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство
«Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа»
 344010, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская 178, комнаты 1-15, www.priro.ru
 Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
 СРО-И-015-25122009

г. Ростов-на-Дону

«29» мая 2013 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают
 влияние на безопасность объектов капитального строительства
 № 0120.00-2013

Выдано члену саморегулируемой организации

Индивидуальному предпринимателю**Ягодкину Сергею Анатольевичу**ИНН 366204960905, ОГРНИП 306366225700016, 394088, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Бульвар Победы, д.35, кв.55
дата рождения 09.06.1959 г.

Основание выдачи Свидетельства **решение Совета Саморегулируемой организации
 Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного
 Кавказа», протокол № 08 от «29» мая 2013 года**

Настоящим свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему
 Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «29» мая 2013 г.

Свидетельство без приложения недействительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного _____

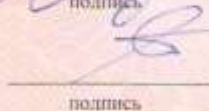
Председатель Совета



подпись

Ю. Х. Кечеджиян

Директор

подпись

М. А. Таржиманов

Приложение к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0120.00-2013 от «29» мая 2013 г.

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» **Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич** имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	


Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» **Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич** имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (кроме особо опасных и технически сложные объекты капитального строительства, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» **Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич** имеет Свидетельство

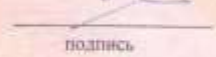
№	Наименование вида работ
1.	1. Работы в составе инженерно-геодезических изысканий 1.1. Создание опорных геодезических сетей 1.3. Создание и обновление инженерно-топографических планов в масштабах 1:200 - 1:5000, в том числе в цифровой форме, съемка подземных коммуникаций и сооружений 1.4. Трассирование линейных объектов 1.6. Специальные геодезические и топографические работы при строительстве и реконструкции зданий и сооружений

Председатель Совета


подпись

Ю. Х. Кечеджиян

Директор


подпись

М. А. Таржиманов



Прошито, пронумеровано, скреплено
печатью 1 листа 19.05.2013.
Директор СРО НП "ИРОСК" Таржиманов М



**Приложение Г. Копия выписки из реестра членов саморегулируемой
организации**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						76/23-ИГДИ-Т	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.		Дата

Приложение Г



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

366204960905-20230406-1226

(регистрационный номер выписки)

06.04.2023

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

306366225700016

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	366204960905
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ИП Ягодкин С.А.
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	394088, Россия, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Бульвар Победы, 35, кв. 55
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Ассоциация «Изыскатели Ростовской области и Северного Кавказа» (СРО-И-015-25122009)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-015-366204960905-0120
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	29.05.2013
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 29.05.2013	Нет	Нет



Приложение Г

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	Нет
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	
5. Фактический совокупный размер обязательств		
5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет

Руководитель аппарата



А.О. Кожуховский



Приложение Д. Копии договора аренды оборудования

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Приложение Д

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ № 04/23

г. Воронеж

01.04.2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерная геодезия и топография», далее именуемое «Арендодатель», в лице директора Веселова Василия Владимировича, действующего на основании Устава с одной стороны и Индивидуальный предприниматель Ягодкин Сергей Анатольевич, действующего на основании свидетельства о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя серии 36 №002705552 от 14.09.2006 г. (далее — Арендатор), с другой стороны заключили договор аренды о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель передает во временное владение и пользование Арендатору следующее оборудование (далее — оборудование) и программное обеспечение, находящееся в собственности Арендодателя:

- электронный тахеометр SOKKIA SET530R (№153207);
- дальномер лазерный ADA Cosmo 120 VIDEO;
- нивелир с компенсатором VEGA L32C;
- рейка нивелирная РН-3;
- трассопоисковый комплекс ТМ-6 «Абрис».
- программный продукт CREDO производства СП «КРЕДО-ДИАЛОГ»-ООО;
- программный комплекс Digitals Professional;
- программное обеспечение Digitals для Windows 5.0 (серийный номер 712860310-00024-125);
- программное обеспечение AutoCAD 2010 (серийный номер 362-36316131)

1.2. Предоставляемое в аренду оборудование и программное обеспечение принадлежит Арендодателю на праве собственности, поверены в соответствии с действующими нормативными документами и инструкциями по эксплуатации.

1.3. Арендуемое оборудование и программное обеспечение будет использоваться Арендатором для выполнения инженерных изысканий в области строительства и составления отчетов о выполненных изысканиях.

1.4. Арендодатель обязан передать Арендатору по акту приема-передачи (приложение 1) оборудование и программное обеспечение.

1.5. После окончания срока договора Арендатор обязан вернуть оборудование и программное обеспечение по акту приема-передачи в течение 15 дней.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Арендатор обязуется:

- 2.1.1. Своевременно производить арендные платежи.
- 2.1.2. Поддерживать надлежащее состояние оборудования и программного обеспечения, включая осуществление текущего и капитального ремонта.
- 2.1.3. Использовать арендуемое оборудование по его целевому назначению в соответствии с пунктом 1.3 настоящего договора и вернуть его по окончании договора в надлежащем состоянии с учетом нормального износа.

2.2. Арендодатель обязуется:

- 2.2.1. Предоставлять Арендатору оборудование и программное обеспечение в состоянии,

Приложение Д

обеспечивающем его нормальную и безопасную эксплуатацию в соответствии с целями аренды, указанными в пункте 1.3 настоящего договора.

2.3. Арендатор не вправе сдавать оборудование в субаренду.

3. Порядок расчетов

3.1. Арендная плата за пользование оборудованием составляет 5 000,00 (Пять тысяч) руб. (без НДС) ежемесячно.

3.2. Арендатор обязан вносить арендную плату ежемесячно не позднее пятого числа каждого месяца, следующего за расчетным.

4. Срок действия договора

4.1. Договор заключен на срок с 01 апреля 2023 года по 30 апреля 2023 года.

4.2. Каждая из сторон вправе отказаться от исполнения договора, письменно уведомив другую сторону об этом не позднее чем за две недели. При этом не исполненные к моменту отказа обязательства, в том числе по осуществлению ремонта, оплате расходов на содержание, сохраняются за сторонами.

5. Ответственность сторон

5.1. За нарушение срока внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,01 процента от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.2. За нарушение срока передачи оборудования или документов, предусмотренных договором, Арендодатель уплачивает Арендатору пени в размере 0,01 процента ежемесячной арендной Платы за каждый день просрочки.

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6. Адреса, подписи и банковские реквизиты сторон

Арендатор:

ИП Ягодкин Сергей Анатольевич
Адрес: 394088, г. Воронеж, Бульвар
Победы, д. 35, кв. 55
ИНН 366204960905
Р/с 40802810413360115376
в Центрально-Черноземном банке ПАО
Сбербанк
БИК 042007681


С.А. Ягодкин


Арендодатель:

ООО «Инженерная геодезия и топография»
Адрес: 394016 г. Воронеж, Московский
проспект, д. 53 офис 503
ИНН 3666103981, КПП 366201001
Р/с 40702810613000021808
в Центрально-Черноземном банке ПАО
Сбербанк
БИК 042007681


Веселов


Приложение Е. Копии свидетельств о поверке приборов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	50514-12
Тип СИ	VEGA L30, VEGA L32C
Наименование типа СИ	Нивелиры оптико-механические с компенсатором
Заводской номер СИ	N27618
Год выпуска СИ	2014
Модификация СИ	VEGA L32C

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ-СЕРВИС»(ООО «ГСИ-СЕРВИС»)
Условный шифр знака поверки	ДЭМ
Владелец СИ	Владелец
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	14.09.2022
Поверка действительна до	13.09.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП АПМ 04-12
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ДЭМ/14-09-2022/185913378
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

18.10.2022, 11:52

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

Средства поверки

Эталоны единицы величины

[3.2 ДМЮ.0005.2018: Рабочий эталон единицы плоского угла 1 разряда в диапазоне значений горизонтальных углов от 0 до 90° и вертикальных углов от -30° до +30°](#)

[3.2 ДМЮ.0001.2018: Рабочий эталон единицы плоского угла 2 разряда в диапазоне значений от 0 до 360° и единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 24 до 3000 м](#)

Доп. сведения

Состав СИ, представленного на поверку	-
Поверка в сокращенном объеме	Нет
Прочие сведения	ГСИ

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	39435-08
Тип СИ	Sokkia SET230RK, SET230RK3, SET330RK, SET330RK3, SET530R, SET530RK, SET530R3, SET530RK3, SET630RK, SET630R
Наименование типа СИ	Тахеометры электронные
Заводской номер СИ	153207
Год выпуска СИ	2012
Модификация СИ	SET530R

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ-СЕРВИС»(ООО «ГСИ-СЕРВИС»)
Условный шифр знака поверки	ДЭМ
Владелец СИ	Владелец
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	14.09.2022
Поверка действительна до	13.09.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МИ 2798-03
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ДЭМ/14-09-2022/185913380
Знак поверки в паспорте	Нет

18.10.2022: 11:44

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

Знак поверки на СИ

Нет

Средства поверки

Эталоны единицы величины

[3.2.ДМЮ.0005.2018: Рабочий эталон единицы плоского угла 1 разряда в диапазоне значений горизонтальных углов от 0 до 90° и вертикальных углов от -30° до +30°](#)

[3.2.ДМЮ.0001.2018: Рабочий эталон единицы плоского угла 2 разряда в диапазоне значений от 0 до 360° и единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 24 до 3000 м](#)

Доп. сведения

Состав СИ, представленного на поверку

-

Поверка в сокращенном объеме

Нет

Прочие сведения

ГСИ

[Закреть](#)

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	69904-17
Тип СИ	ADA Cosmo MINI, MINI 40, 50, 70, 100, 120 VIDEO, 150 VIDEO
Наименование типа СИ	Дальномеры лазерные
Заводской номер СИ	000100
Год выпуска СИ	2017
Модификация СИ	COSMO 120

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ-СЕРВИС»(ООО «ГСИ-СЕРВИС»)
Условный шифр знака поверки	ДЭМ
Владелец СИ	Владелец
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	14.09.2022
Поверка действительна до	13.09.2023
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП 69904-17
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ДЭМ/14-09-2022/185913387
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

Средства поверки

Эталоны единицы величины

[3.2_ДМЮ.0001.2018: Рабочий эталон единицы плоского угла 2 разряда в диапазоне значений от 0 до 360 ° и единицы длины 1 разряда в диапазоне значений от 24 до 3000 м](#)

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[36469.07.ЗР.00576695: 36469-07: Ленты измерительные эталонные 3-го разряда; Нет данных; б/г: 77: 2010; ЗР: Эталон 3-го разряда; по Приказу Росстандарта от 29.12.2018 №2840](#)

Доп. сведения

Состав СИ, представленного на поверку	-
Поверка в сокращенном объеме	Нет
Прочие сведения	ГСИ

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОВЕРОК СИ

Сведения о результатах поверки СИ

Регистрационный номер типа СИ	22001-01
Тип СИ	РН-3
Наименование типа СИ	Рейки нивелирные деревянные
Заводской номер СИ	3015
Год выпуска СИ	2016
Модификация СИ	РН-3

Сведения о поверке

Наименование организации-поверителя	Общество с ограниченной ответственностью «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ-СЕРВИС»(ООО «ГСИ-СЕРВИС»)
Условный шифр знака поверки	ДЭМ
Владелец СИ	Владелец
Тип поверки	Периодическая
Дата поверки СИ	14.09.2022
Поверка действительна до	13.09.2024
Наименование документа, на основании которого выполнена поверка	МП 39-233-07
СИ пригодно	Да
Номер свидетельства	С-ДЭМ/14-09-2022/185913359
Знак поверки в паспорте	Нет
Знак поверки на СИ	Нет

18.10.2022, 11:48

РСТ МЕТРОЛОГИЯ

Средства поверки

Средства измерений, применяемые в качестве эталона

[1514.61.4P.00572201; 1514-61; Линейки контрольные рабочие: КЛ; КЛ: 79703; 1979; 4P; Эталон 4-го разряда; по Приказу Росстандарта от 29.12.2018 №2840](#)

[36469.07.3P.00576694; 36469-07; Ленты измерительные эталонные 3-го разряда; Нет данных; б/г; 7792; 2012; 3P; Эталон 3-го разряда; по Приказу Росстандарта от 29.12.2018 №2840](#)

Доп. сведения

Состав СИ, представленного на поверку	-
Поверка в сокращенном объеме	Нет
Прочие сведения	ГСИ

Закреть

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
e-mail: fgis2@rst.gov.ru

Приложение Ж. Копия сертификата пользователя продукта CREDO

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						76/23-ИГДИ-Т	Лист
							39
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		



CREDO-DIALOGUE

СЕРТИФИКАТ

Настоящий сертификат удостоверяет,

что **ООО «ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ И ТОПОГРАФИЯ», г. Воронеж**

является пользователем программных продуктов CREDO

производства СП «КРЕДО-ДИАЛОГ» - ООО.

Дата: 11 апреля 2006 г.



Председатель Правления
СП «Кредо-Диалог»-ООО
Г. М. Жуховицкий

Приложение И. Копия сертификата пользователя продукта Digitalis

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						76/23-ИГДИ-Т	Лист
							41
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		

ООО «ГЕОМЭП»

ЛИЦЕНЗИЯ № 0014-05

**на право использования программного
комплекса Digital Professional**

Выдана 27 июля 2005 г.

Пользователь программного комплекса Digital Professional
ООО «Инженерная геодезия и топография»

Количество инсталляций - 5 (пять)

Ген. директор ООО «ГЕОМЭП»



Г.А. Зотов

ООО «ГЕОМЭП»
125040 г. Москва, ул. Правды, д. 7/9 стр. 1а
Тел. (495) 456-91-47 факс (495) 455-79-72
e-mail zotov@geod.ru

Государственное научно-производственное предприятие «Геосистема»

Лицензия

на право легального использования программного обеспечения

Наименование	<i>Digitals для Windows</i>
Версия	<i>5.0</i>
Серийный номер	<i>712860310-00024-125</i>
Количество копий	<i>1</i>
Выдана	<i>16 мая 2011</i>

Организация-пользователь программного обеспечения

ООО «Инженерная геодезия и топография»
394016, г.Воронеж, Московский проспект, д.53, оф.503

Краткое описание программного обеспечения

Создание и редактирование цифровых карт и планов, распаевка земельных участков и подготовка технической документации, создание материалов по результатам космической съемки.

Гарантии

Настоящая лицензия, скрепленная печатью НПП «Геосистема», удостоверяет, что вышеуказанная организация является легальным зарегистрированным пользователем программного обеспечения.

Организация-пользователь имеет право на получение консультаций и технической поддержки.

Данная лицензия служит основанием для бесплатного обновления программного обеспечения через Интернет в течении 12 месяцев.

Разработчик

Украина, г. Винница, 21027, ул. 600-летия 25,
НПП «Геосистема»
тел/факс: (0432) 52-30-43, тел: 46-47-71
e-mail: help@vingeo.com
<http://www.vingeo.com>



Приложение К. Копия сертификата пользователя продукта AutoCad

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Сертификат

CSSoft
группа компаний
В О Р О Н Е Ж

СЕРТИФИКАТ

Настоящий сертификат удостоверяет, что

ООО "Инженерная геодезия и топография"

г. Воронеж

приобрело лицензионное программное
обеспечение **AutoCAD 2010**
у Авторизованного партнёра
Autodesk компании **CSoft Воронеж.**

Серийный номер - 362-36316131

Сертификат выдан 22 сентября 2011 года

Генеральный директор

А. А. Марьянов



Autodesk
Authorized Value Added Reseller

Приложение Л. Карточки исходных геодезических пунктов и сведения о состоянии геодезических знаков

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области

Кому: Сергеев Алексей Васильевич
394016, обл. Воронежская, г. Воронеж,
р-н Коминтерновский, ул. 45
стрелковой дивизии, д. 283, кв. 32
Контактные данные:
тел. +7(950)7546329
эл. почта sergei19042000@ya.ru

**Решение о предоставлении документов или информации
о документах государственного фонда данных**

от 03.04.2023 № ГФДЗ-20230403-12438339074-3

Рассмотрев заявление, направленное от 31.03.2023 № 2520185885, в соответствии с Административным регламентом Федерального агентства кадастра объектов недвижимости по предоставлению государственной услуги «Ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства» утвержденным приказом Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации от 14.11.2006 № 376, принято решение о выдаче документов государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

Ссылка для скачивания документов:

<https://gfdz.rosreestr.ru/download/d3959262-1a84-4cbe-838f-c144e5ed9c5b>
Пароль для скачивания: z6]+Tfh1KLtE

Документы и информация доступны для скачивания в течение 14 дней после предоставления ссылки.

03.04.2023

"" Огнева Юлия
Васильевна



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

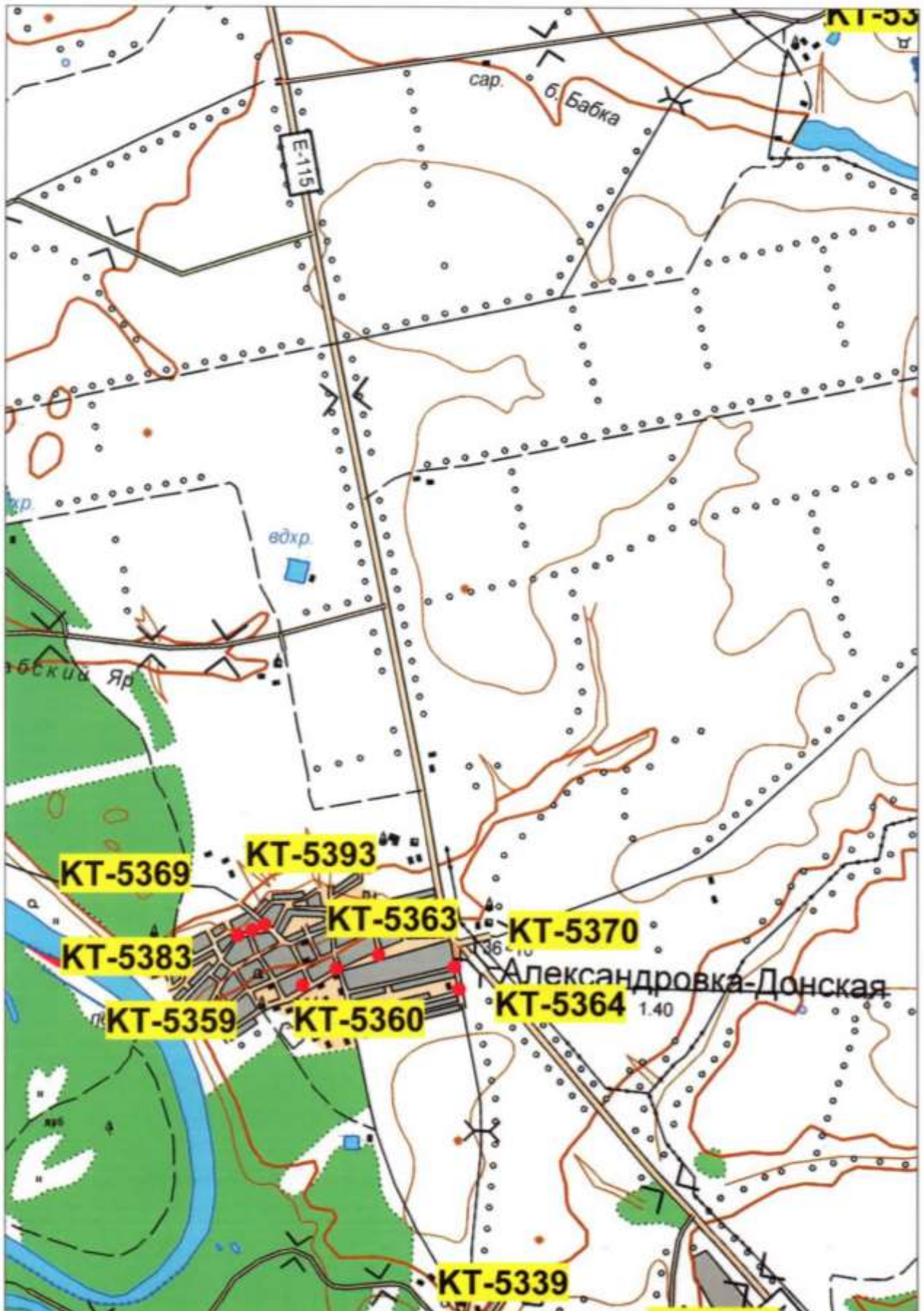
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 37f0678006aaf0a804bf718c3c76b22f
Владелец: Огнева Юлия Васильевна
Действителен с 13.12.2022 по 13.3.2024

**Каталог координат опорно- межевой сети
Павловского района Воронежской области**

Населенный пункт	№ знака	координаты		Высоты
		X	Y	
с. Александровка Донская	КТ-5359	386294.07	2149907.30	104.59
	КТ-5360	386425.04	2150170.76	102.50
	КТ-5363	386530.23	2150495.90	102.76
	КТ-5364	386263.02	2151120.61	112.80
	КТ-5369	386719.51	2149517.83	82.00
	КТ-5370	386436.66	2151086.53	108.69
	КТ-5383	386679.25	2149405.41	80.44
	КТ-5393	386762.21	2149612.77	82.39

Схема размещения пунктов ОМС в с. Александровка-Донская



КАРТОЧКА МЕЖЕВОГО ЗНАКА		Село	Александровка-Донская	
пункт № <u>КТ -5364</u>	название или номер, тип знака, пункта	Район	Павловский	
№158		Область	Воронежская	
ЦЕНТР-стандартный, тип в соответствии с "Основными положениями об опорной межевой сети" Росземкадастр 2002г.				
	Описание местоположения			
	На ул. 40 лет Победы, у дома №31			
	Наружное оформление		Тип центра	
	Круговая окопка		"Мет. труба"	
Исполнитель: ЦЧОНИИГИПРОЗЕМ август, 2002г.		Корректировка: ООО НПП "Компьютерные технологии", июнь, 2011г.		

КАРТОЧКА МЕЖЕВОГО ЗНАКА		Село	Александровка-Донская	
пункт № <u>КТ -5370</u>	название или номер, тип знака, пункта	Район	Павловский	
№165		Область	Воронежская	
ЦЕНТР-стандартный, тип в соответствии с "Основными положениями об опорной межевой сети" Росземкадастр 2002г.				
	Описание местоположения			
	На ул. Мира, у дома №1в			
	Наружное оформление		Тип центра	
	Круговая окопка		"Мет. труба"	
Исполнитель: ЦЧОНИИГИПРОЗЕМ август, 2002г.		Корректировка: ООО НПП "Компьютерные технологии", июнь, 2011г.		

Приложение М. Кроки знаков долговременной сохранности

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Приложение М

КРОКИ ТОЧЕК ДОЛГОВРЕМЕННОЙ СОХРАННОСТИ

<p>аэорады</p> <p>ул. Кольцовская</p> <p>Зт. 5</p> <p>пашня</p> <p>деревья стар.</p>	<p style="text-align: center;">ЗТ - 5</p> <p>Знак расположен к югу от с. Александровки - Донская, по ул. Кольцова в 3 м от середины попер. дороги, в 2,87 м от деревьев старожил.</p> <table border="1"> <tr> <th>Наружное оформление</th> <th>Тип знака</th> </tr> <tr> <td>не имеет</td> <td>6 ГР</td> </tr> </table>	Наружное оформление	Тип знака	не имеет	6 ГР
Наружное оформление	Тип знака				
не имеет	6 ГР				
<p>аэорады</p> <p>ул. Кольцовская</p> <p>Зт. 5</p> <p>пашня</p> <p>деревья старожил.</p>	<p style="text-align: center;">ЗТ - 6</p> <p>Знак расположен к югу от с. Александровки - Донская, по ул. Кольцова в 3 м от ср. попер. дороги, в 1,726 м от древнейшего старожил.</p> <table border="1"> <tr> <th>Наружное оформление</th> <th>Тип знака</th> </tr> <tr> <td>не имеет</td> <td>6 ГР</td> </tr> </table>	Наружное оформление	Тип знака	не имеет	6 ГР
Наружное оформление	Тип знака				
не имеет	6 ГР				
<p>аэорады</p>	<table border="1"> <tr> <th>Наружное оформление</th> <th>Тип знака</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Наружное оформление	Тип знака		
Наружное оформление	Тип знака				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

Приложение Н.Каталог координат и высот знаков долговременной сохранности

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Приложение Н

**Каталог координат и высот
знаков долговременной сохранности,
топосъемки по объекту: «Строительство двух 27-квартирных домов»,
расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село
Александровка Донская, ул. Кольцова**

№ п/п	Наименование (номер) знака	Координаты		Высота	Примечание
		Х	У	Н	
1.	ЗТ 5	385766.680	2150874.214	120.890	
2.	ЗТ 6	385733.217	2150771.336	120.330	

Примечание: 1. Система координат – МСК-36
2. Система высот – Балтийская

Составил _____  Лобанов С.В.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Лист

55

**Приложение П.Характеристика ходов планово – высотного
съемочного обоснования**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Приложение П

Характеристики теодолитных ходов

Ход	Класс	Точки хода	Длина	N	Nb	Fb факт.	Fb доп.	Невязки до уравнивания				Невязки по уравни.дир. углам			
								Fx	Fy	Fs	[S]/Fs	Fx	Fy	Fs	[S]/Fs
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	теод.ход,м	5364, 3, ..., 6	857,507	5	5	0°00'08"	0°01'29"	0,016	0,017	0,023	37152	-0,003	-0,007	0,008	113502
2	теод.ход,м	5364, 13, ..., 5370	998,934	6	6	-0°00'09"	0°01'38"	-0,000	0,030	0,030	33338	-0,010	-0,017	0,020	50231
3	теод.ход,м	5370, 1, ..., 9	913,003	4	4	0°00'32"	0°01'20"	0,069	-0,072	0,100	9148	0,002	0,010	0,010	92177
4	теод.ход,м	6, 14, ..., 9	789,419	4	3	0°00'05"	0°01'09"	0,022	-0,021	0,031	25827	-0,010	0,012	0,016	49501
5	теод.ход,м	6, 7, ..., 9	900,432	4	3	0°00'07"	0°01'09"	-0,007	0,018	0,020	45447	0,016	-0,017	0,023	38759

Характеристики нивелирных ходов

Ход	Класс	Пункты	Штативы	Длина	N	Fh факт.	Fh доп.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	техн.нив.	5370, 2, ..., 5364	11		6	-0,001	0,033
2	техн.нив.	5364, 3, ..., 6	6		5	0,002	0,024
3	техн.нив.	6, 7, ..., 9	7		4	0,004	0,026
4	техн.нив.	9, 15, ..., 6	7		4	0,002	0,026
5	техн.нив.	9, 10, ..., 5370	5		4	0,002	0,022

Приложение П

Ведомость оценки точности положения пунктов

по результатам уравнивания

М min	Пункт	М max	Пункт	М средняя
0,007	2	0,029	7	0,018

Пункт	М	Мх	My	a	b	α	Mh
1	2	3	4	5	6	7	8
1	0,008	0,005	0,006	0,006	0,005	68°36'58"	0,002
2	0,007	0,004	0,006	0,006	0,004	64°16'59"	0,002
3	0,011	0,007	0,009	0,009	0,006	66°04'10"	0,003
4	0,017	0,011	0,013	0,014	0,009	124°12'40"	0,003
5	0,020	0,012	0,016	0,017	0,010	119°38'53"	0,004
6	0,023	0,014	0,018	0,020	0,011	122°10'35"	0,004
7	0,029	0,023	0,018	0,027	0,011	143°15'02"	0,004
8	0,027	0,024	0,013	0,025	0,010	157°31'58"	0,004

Приложение Р. Согласования полноты и правильности нанесения инженерных коммуникаций

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Приложение Р

С О Г Л А С О В А Н И Е

полноты и правильности нанесения подземных коммуникаций на объекте:
 «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская
 область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова

№ п/п	Наименование организации	Дата	Ф.И.О. должность согласующего, телефон	Подпись, печать
-------	--------------------------	------	--	-----------------



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Лист

60

Приложение С.Смета на выполнение инженерно-геодезических изысканий

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Приложение С

Приложение к договору №76/23 от 31.03.2023 г.

СМЕТА №1 на инженерно-геодезические изыскания

Наименование объекта: "Строительство двух 27-квартирных жилых домов", расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова.

Наименование изыскательской организации: ИП Ягодкин Сергей Анатольевич.

Наименование организации заказчика: ООО "Кукурузокалибровочный завод "Золотой початок".

№№ п/п	Виды работ	Объем работ	№№ таблиц, пар, Сборника цен	Стоимости единицы	Расчет стоимости : цена x объем x коэффициенты	Сумма руб.
А. Топографо-геодезические работы						
Справочник базовых цен (Гострой России № 213 от 23.12.2003 г.) (создание инженерно-топографических планов)						
1	Сбор данных о топо- и геодезичности участка работ	1 объект	табл. 81 пар. 4 (кам)	300	300x1	300,0
2	Создание планово-высотного обоснования	2 шт	табл. 46 п. 10 к. с. 1 (пол) Примеч. 2 (окошка) Примеч. 8 в (спец режим)	134 1,00 1,00	134x2	268,0
	а. Изготовление и закладка знаков	0,0 км	табл. 47 п. 1 к. с. 2 (пол) Примеч. 1 К=	1074 1,00		0,0
	б. Проложение привязочных теодолитных ходов (относит точность 1:3000)	0,0 км	табл. 47 п. 3 к. с. 2 (пол) Примеч. 8 в (спец режим)	362 1,00		0,0
	в. Проложение привязочных нивелирных ходов (точность - 50√L, мм)	1,5 га	табл. 9 п. 4 к. с. 1 (пол) (камер.) Примеч. 4 (подземн) К= Примеч. 3 (коррентур.) К= Примеч. 5 (обсл колодез) К= табл. 10 п. 3 (учк. пол) пол К= Общ. Указан. п. 15 б), кам К= Общ. Указан. п. 15 в), кам К= Примеч. 8 в (спец режим) по	1723 418 1,00 1,00 1,00 1,20 1,00 1,75 1,00	1723x1,5x1,2 418x1,5x1,75	3101,4 1097,3
3	Создание инженерно-топографических планов: незастроенная территория: а. Масштаб 1:500 (сечение рельефа 0,5 м.)	0,0 га	табл. 75 пар. 1 (кам) Общ. Указан. п. 15 в), кам К=	551 1,75		0,0
4	Составление плана подземных и надземных сооружений (масштаб 1:500)	100%	табл. 2 п. 2 К=	0,20	3369,4x0,2	673,9
5	Неблагоприятный период года	100%	табл. 2 п. 2 К=	0,20	3369,4x0,2	673,9
Б. Накладные расходы						
Справочник базовых цен, (Гострой России № 213 от 23.12.2003 г.)						
6	Внутренний транспорт	11,25%	табл. 4 пар. 1		(3369,4+673,9)x11,25/100	454,9
7	Внешний транспорт	19,60%	табл. 5 пар. 1		(3369,4+673,9+454,9)x19,6/100	881,6
8	Организация и ликвидация работ	6,00%	п. 13 "Общих указ" Примеч. 1 К=	2,50	(3369,4+673,9+454,9)x2,5x6/100	674,7
9	Индекс изменения сметной стоимости		Письмо Минстроя России №4125-ИФ/09 от 30.01.2023	5,36	Итого с учетом наклад расходов 7452x5,36	7 452 39941,4
Полевые:						3369,4
Камеральные:						1397,3
Всего по смете :						39 941

Итого прописью: Тридцать девять тысяч девятьсот сорок один руб.

Смету составил:  М.Н. ШейреевСмету проверил:  С.А. Ягодкин

"Согласовано"

Представитель заказчика: _____



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Лист

62

Приложение Т. Акты контроля и приемки топографо-геодезических и камеральных работ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						76/23-ИГДИ-Т
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата	

Приложение Т

АКТ № 1 контроля и приемки топографо-геодезических работ

«28» апреля 2023 г.

г. Воронеж
(место составления акта)

Мы ниже подписавшиеся, ИП С.А. Ягодкин и инженер-геодезист Лобанов С.В., составили настоящий акт в том, что «28» апреля 2023 г. проведены контроль и приемка топографо-геодезических работ, выполненных на объекте: «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова».

Был произведен: Контрольный набор пикетов в М 1:500

I. Виды и объемы выполненных работ

№ п/п	Состав работ	Ед. изм.	Объем
1	инженерно-геодезические изыскания М 1:500	га	1,5

II. Результаты полевого контроля

1. Топографическая съемка

а) расхождение контуров в плане

№ п/п	Площадь съемки, га	Количество пикетов	Средние расхождения, м	Допустимые расхождения, м	Оценка
1	1,5	13	0,12	0,25	хорошо

б) расхождение рельефа по высоте

№ п/п	Площадь съемки, га	Количество пикетов	Средние расхождения, м	Допустимые расхождения, м	Оценка
1	1,5	10	0,08	0,125	хорошо

2. При визуальном сличении плана с местностью.

Ситуация изображена правильно. Формы рельефа показаны верно. Пропусков и неточностей не обнаружено.

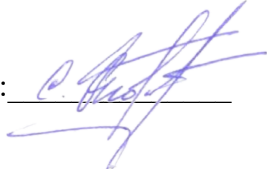
III. Общее качество работы и замечания.

Работа на объекте выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов. Топографический план может быть использован по целевому назначению.

IV. Окончательная оценка работ.

Хорошо

Работу сдал: 

Работу принял: 

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Лист

64

Приложение Т

АКТ № 2
контроля и приемки камеральных работ

«28» апреля 2023 г.

г. Воронеж
(место составления акта)

Мы ниже подписавшиеся, ИП Ягодкин С.А. и инженер Сомова С.С., составили настоящий акт в том, что «28» апреля 2023 г. проведены контроль и приемка камеральных работ, выполненных на объекте: «Строительство двух 27-квартирных домов», расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова»

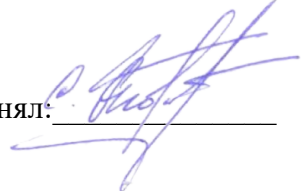
В результате работ составлен топографический план участка изысканий в М 1:500 на заведенных планшетах.

Объемы выполненных работ представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Масштаб	Номенклатура планшетов
1:500	36-2-192-75-А-4, 36-2-192-75-А-8
Всего:	2 планшета

Работу сдал: 

Работу принял: 

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата

76/23-ИГДИ-Т

Лист

65

Оглавление раздела

2. ГРАФИЧЕСКИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ68

Приложение У. Ситуационный план участка работ 69

Приложение Ф. Картограмма производства работ..... 70

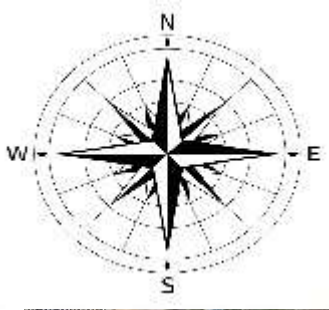
Приложение Х. Топографический план М 1:500 71

Согласовано	


Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

76/23-ИГДИ-Г					
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Инж. геодезист	Лобанов С.В			<i>С.В. Лобанов</i>	04.23
Инженер	Сомова С.С.			<i>С.С. Сомова</i>	04.23
Графические приложения			Стадия	Лист	Листов
			П, Р	1	4
ИП Ягодкин С.А.					

Ситуационный план (схема) размещение объекта



Условные обозначения:

 - участок производства инженерно-геодезических работ

Приложение №

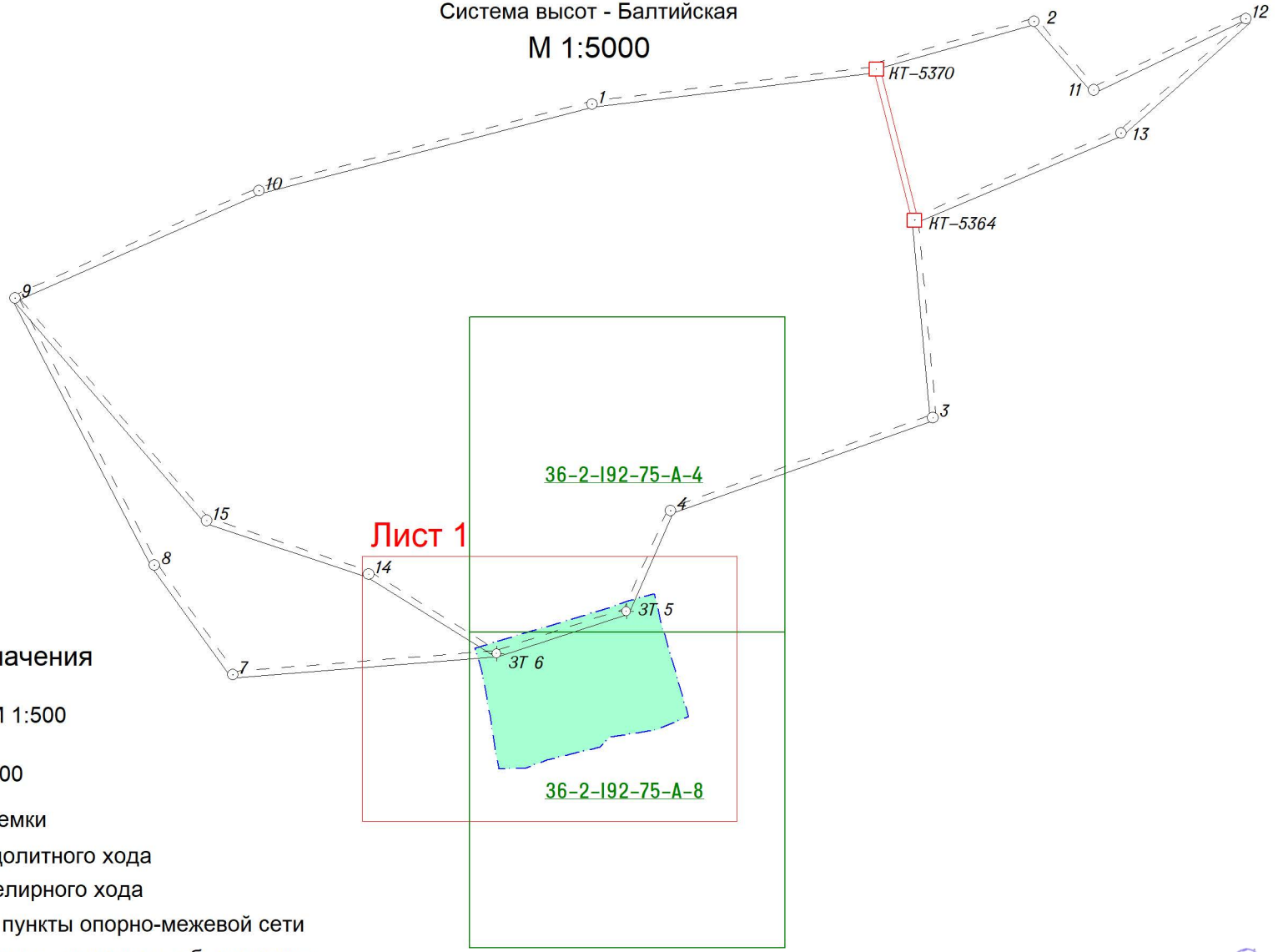
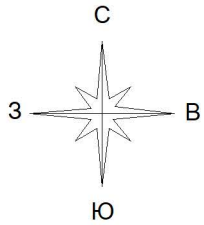
Картограмма

выполненных работ, совмещенная со схемой плано-высотного обоснования
топосъемки по объекту: "Строительство двух 27-квартирных жилых домов", расположенных по адресу:
Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова"









Система координат - МСК-36

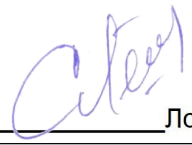
Система высот - Балтийская

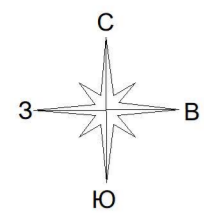
М 1:5000



Условные обозначения

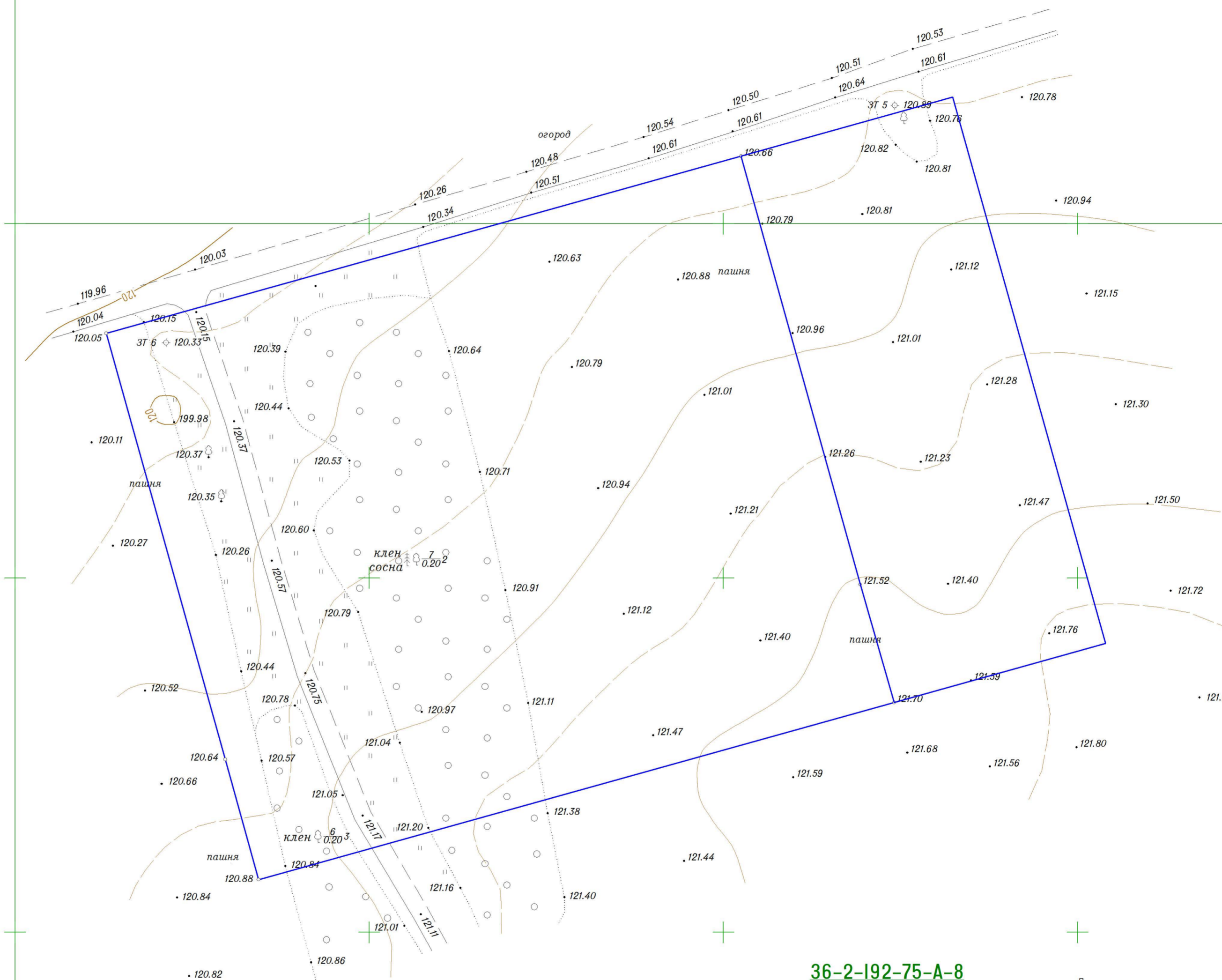
-  - планшет М 1:500
-  - лист М 1:500
-  - участок съемки
-  - линия теодолитного хода
-  - линия нивелирного хода
-  - исходные пункты опорно-межевой сети
-  - точки плано-высотного обоснования
-  - закрепленные точки долговременной сохранности

Составил  Лобанов С.В.



385800
2150700

36-2-192-75-A-4



36-2-192-75-A-8

385650
2150950

- Приложение:
1. Система координат – МСК-36
 2. Система высот – Балтийская
 3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5 метра
 4. — границы земельного участка, вынесенные в натуру

Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						76/23-ИГДИ-Г			
						"Строительство двух 27-квартирных жилых домов", расположенных по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Александровка Донская, ул. Кольцова			
Изм.	Нол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Строительство	Стадия	Лист	Листов
Снимал		Лобанов С.В.		<i>С.В. Лобанов</i>	04.23		П.Р		1
Составил		Сомова С.С.		<i>С.С. Сомова</i>	04.23			ИП Ягоднин С.А.	
						Топографический план М 1:500			

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подпись	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

76/23-ИГДИ

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата
Инж. геодезист		Лобанов С.В.		<i>[Подпись]</i>	04.23
Инженер		Сомова С.С.		<i>[Подпись]</i>	04.23

Таблица регистраций изменений

Стадия	Лист	Листов
П, Р		1

ИП Ягодкин С.А.