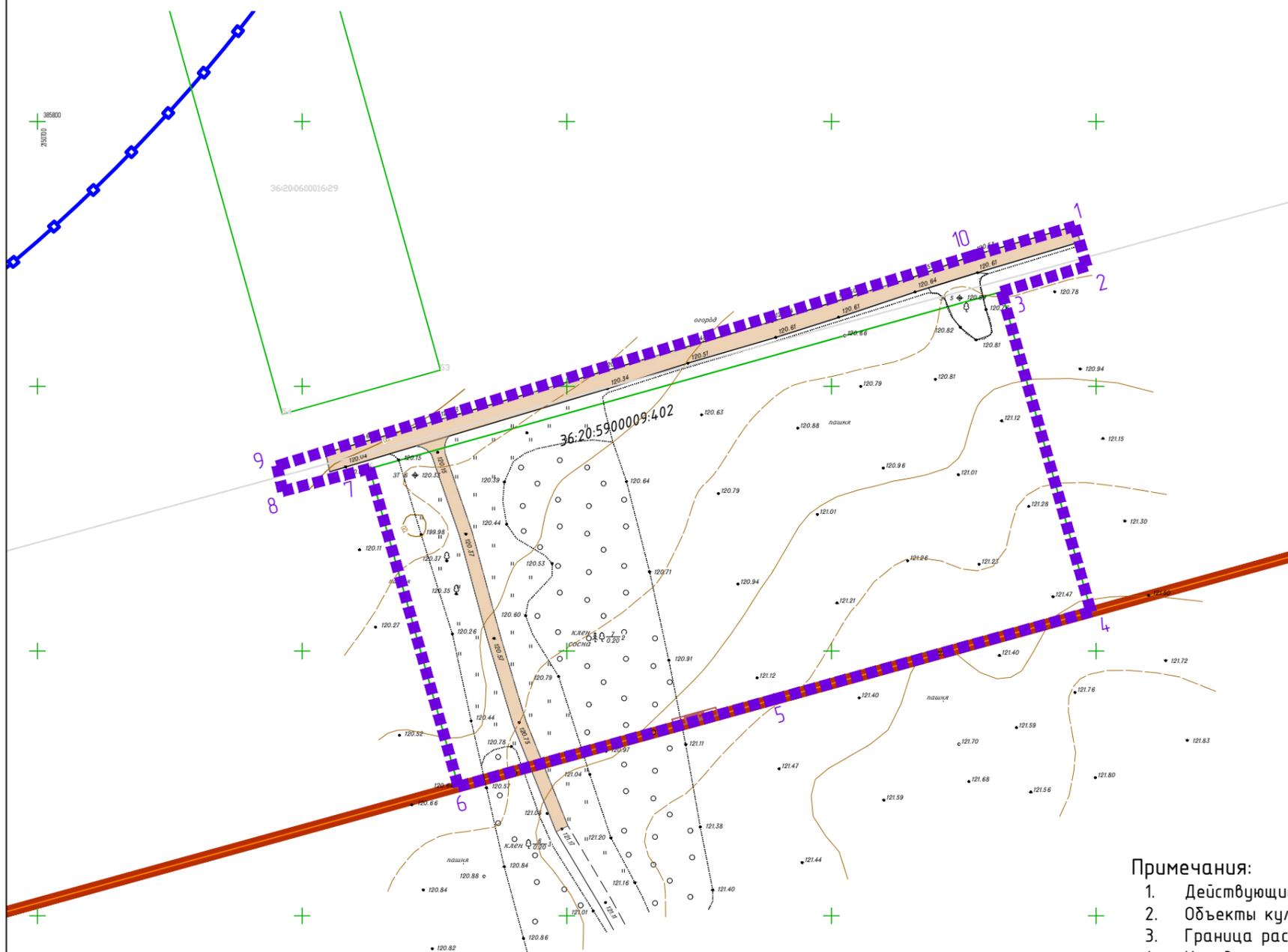


СХЕМА, ОТОБРАЖАЮЩАЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, В ТОМ ЧИСЛЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ СНОСУ, ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. СХЕМА ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТЕРРИТОРИИ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО УЛ. КОЛЬЦОВА В АЛЕКСАНДРО-ДОНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:1000.



- Условные обозначения**
- граница населенного пункта
 - граница планируемой территории проекта планировки
 - границы земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете Единого государственного реестра недвижимости
 - границы кадастровых кварталов
 - номера кадастровых кварталов
 - кадастровые номера земельных участков
 - существующие проезды
 - существующее озеленение
 - санитарно-защитная зона
 - граница территориальной зоны, сведения о которой содержатся в ЕГРН с реестровым номером 36:20-7.308

Примечания:

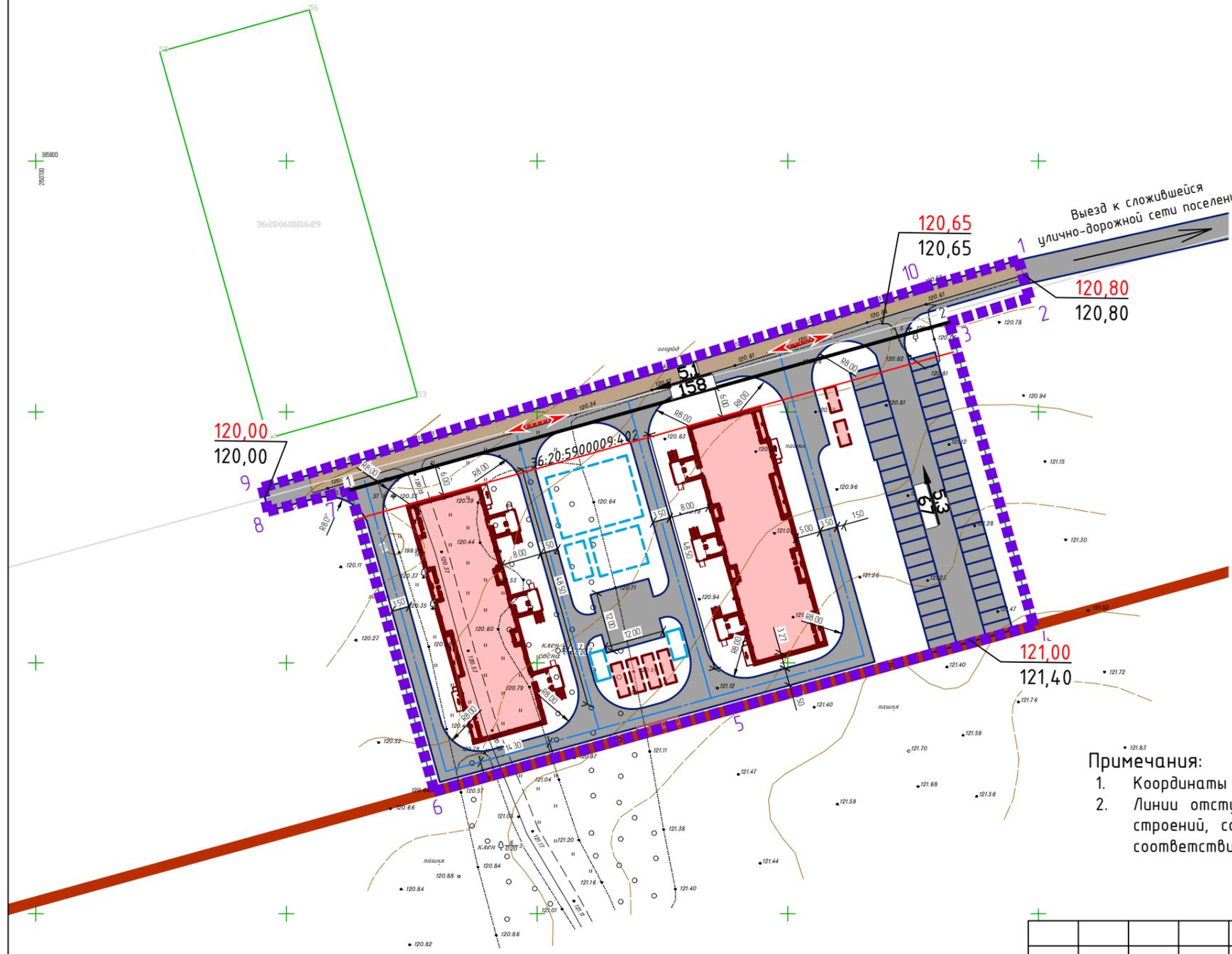
1. Действующие красные линии на рассматриваемой территории отсутствуют.
2. Объекты культурного наследия отсутствуют, на графике не требуется отображение.
3. Граница рассматриваемой территории не расположена на землях лесного фонда.
4. Координаты границ территории отражены в текстовой части проекта планировки территории

Земельные участки, стоящие на учете в ЕГРН, а также земли, государственная собственность на которые не разграничена, входящие в границу планируемой территории

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости или кадастровый квартал	Адрес (местоположение)	Площадь, кв. м	Категория земель	Виды разрешенного использования	Право собственности
1	36:20:5900009:402	Российская Федерация, Воронежская область, Павловский р-н, с. Александровка Донская, ул. Кольцова, 26	7758	Земли населенных пунктов	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Муниципальное образование
2	36:20:5900009	Российская Федерация, Воронежская область, Павловский р-н, с. Александровка Донская	1064	Земли населенных пунктов	-	Муниципальное образование

						Заказчик: ООО "ССЦ "ЗП-Павловский"					
						Территория, расположенная по ул. Кольцова в кадастровом квартале 36:20:5900009 в Александровском сельском поселении Павловского муниципального района Воронежской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
									ППТ	2	5
Директор	Емельянов А.В.					Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия. М1:1000			ИНН 366221010903 Гошко Ю.А.		
Проверил	Алексеева О.В.										
Разработал	Гошко Ю.А.										

СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ДВИЖЕНИЯ ТРАНСПОРТА (ВКЛЮЧАЯ ТРАНСПОРТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ) И ПЕШЕХОДОВ. СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ. СХЕМА ВЕРТИКАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО УЛ. КОЛЬЦОВА В АЛЕКСАНДРО-ДОНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
 М 1:1000.



Условные обозначения

- граница населенного пункта
- граница планируемой территории проекта планировки
- границы земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете Единого государственного реестра недвижимости
- границы кадастровых кварталов
- номера кадастровых кварталов
- кадастровые номера земельных участков
- проектируемые проезды
- проектируемая малоэтажная жилая застройка
- проектируемые открытые автомобильные стоянки
- проектируемые площадки различного назначения
- направление движения общественного и индивидуального транспорта
- относительные отметки уровня земли, м
- абсолютные отметки уровня земли, м
- угол, промилле
- расстояние, м

Примечания:

1. Координаты устанавливаемых красных линий приведены в текстовой части настоящего проекта.
2. Линии отступа от красных линий, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений соответствуют минимальным отступам от границ земельных участков в соответствии Правилами землепользования и застройки.

						Заказчик: ООО "ССЦ "ЗП-Павловский"				
						Территория, расположенная по ул. Кольцова в кадастровом квартале 36:20:5900009 в Александро-Донском сельском поселении Павловского муниципального района Воронежской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				Проект планировки территории	
						Стадия	Лист	Листов		
						ППТ	3	5		
Директор	Емельянов А.В.					Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки территории. М1:1000				
Проверил	Алексеева О.В.									
Разработал	Гошко Ю.А.									
						ИНН 366221010903 Гошко Ю.А.				

ВАРИАНТ ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕШЕНИЯ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО УЛ. КОЛЬЦОВА В АЛЕКСАНДРО-ДОНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:1000.

Экспликация зданий и сооружений и элементов благоустройства территории

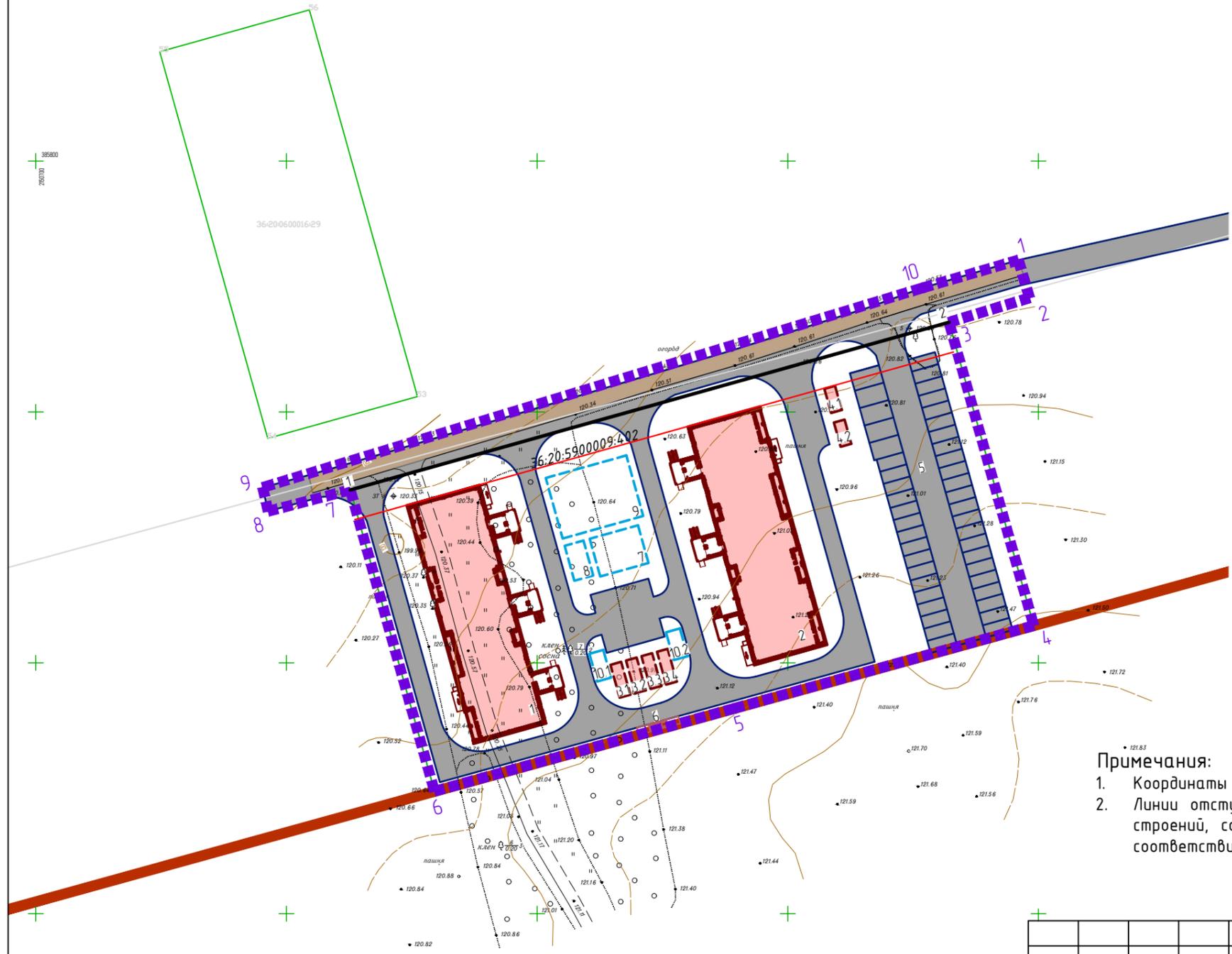
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		
					здания	всего	здания	всего	
1	Многоквартирный жилой дом	3	1	27	27	84,7,2	84,7,2	1927,0	1927,0
2	Многоквартирный жилой дом	3	1	27	27	84,7,2	84,7,2	1927,0	1927,0
3,1-3,4	Резервуары пожарного запаса 25 м ³	-	4			15,0	60,0		
4,1,4,2	Резервуары бытовых стоков 20 м ³	-	2			11,0	22,0		
5	Стоянка легковых автомобилей	-	-						
6	Площадка для ТКО	-	-						
7	Детская площадка	-	-						
8	Площадка для отдыха	-	-						
9	Спортивная площадка	-	-						
10,1,10,2	Хозяйственно-бытовые площадки	-	-						

Условные обозначения

	граница населенного пункта
	граница планируемой территории проекта планировки
	границы земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете Единого государственного реестра недвижимости
	границы кадастровых кварталов
	номера кадастровых кварталов
	кадастровые номера земельных участков
	проектируемые проезды
	проектируемая малоэтажная жилая застройка
	проектируемые открытые автомобильные стоянки
	проектируемые площадки различного назначения
	позиции объектов, согласно экспликации

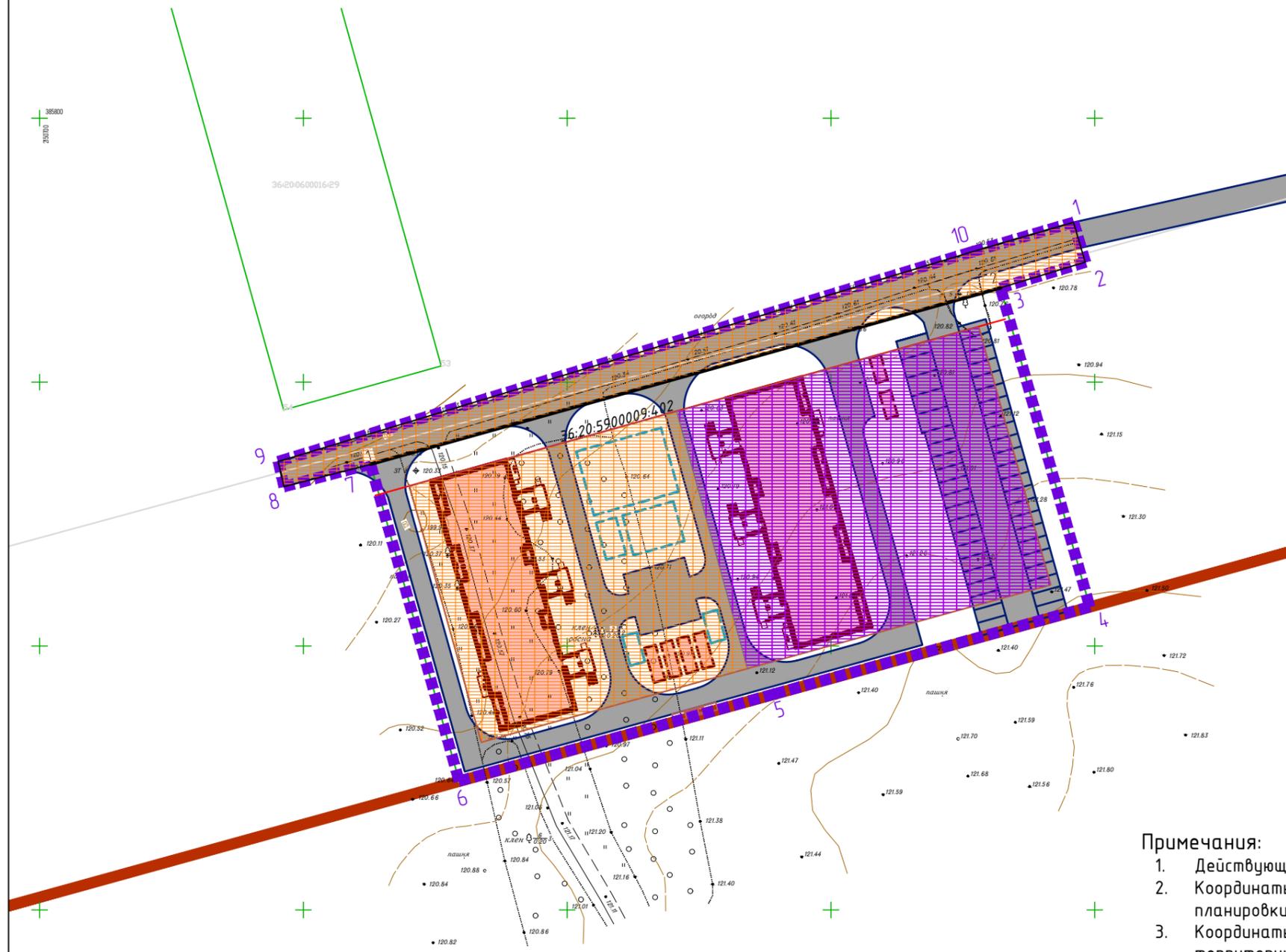
Примечания:

1. Координаты устанавливаемых красных линий приведены в текстовой части настоящего проекта.
2. Линии отступа от красных линий, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений соответствуют минимальным отступам от границ земельных участков в соответствии Правилами землепользования и застройки.



						Заказчик: ООО "ССС "ЗП-Павловский"			
						Территория, расположенная по ул. Кольцова в кадастровом квартале 36:20:5900009 в Александро-Донском сельском поселении Павловского муниципального района Воронежской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	4	5
Директор	Емельянов А.В.					Вариант планировочного решения территории в соответствии с проектом планировки территории. М1:1000 ИНН 366221010903 Гошко Ю.А.			
Проверил	Алексеева О.В.								
Разработал	Гошко Ю.А.								

СХЕМА ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО УЛ. КОЛЬЦОВА В АЛЕКСАНДРО-ДОНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:1000.

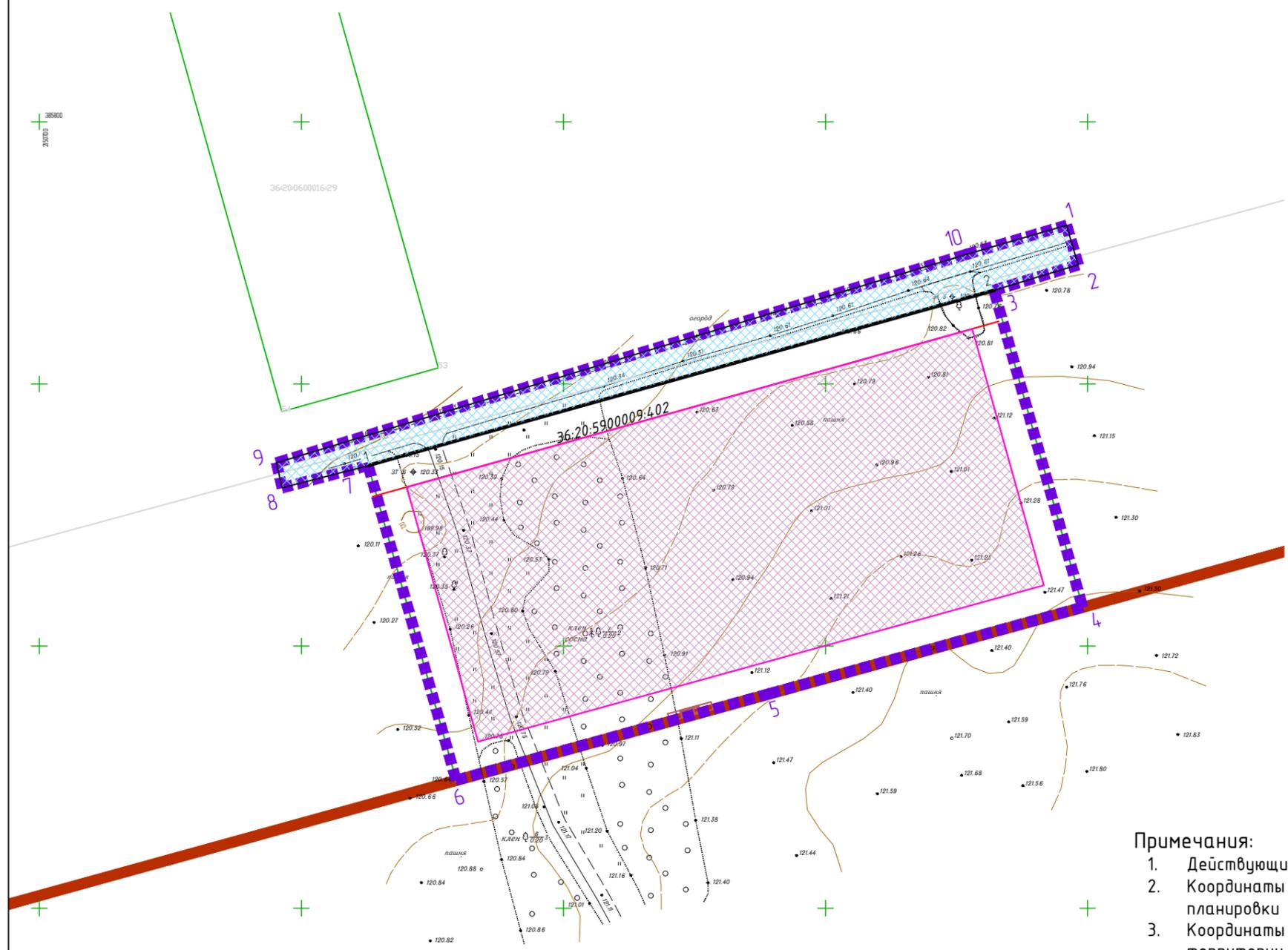


- Условные обозначения**
- граница населенного пункта
 - граница планируемой территории проекта планировки
 - границы земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете Единого государственного реестра недвижимости
 - границы кадастровых кварталов
 - номера кадастровых кварталов
 - кадастровые номера земельных участков
 - первый этап очередности планируемой застройки
 - второй этап очередности планируемой застройки

- Примечания:**
1. Действующие красные линии на рассматриваемой территории отсутствуют.
 2. Координаты устанавливаемых красных линий отражены в текстовой части проекта планировки территории.
 3. Координаты границ территории отражены в текстовой части проекта планировки территории

						Заказчик: ООО "ССЦ "ЗП-Павловский"			
						Территория, расположенная по ул. Кольцова в кадастровом квартале 36:20:5900009 в Александро-Донском сельском поселении Павловского муниципального района Воронежской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	5	5
Директор	Емельянов А.В.					Схема очередности планируемого развития территории. М1:1000			
Проверил	Алексеева О.В.								
Разработал	Гошко Ю.А.								
						ИНН 366221010903 Гошко Ю.А.			

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ ПО УЛ. КОЛЬЦОВА В АЛЕКСАНДРО-ДОНСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:1000.



- Условные обозначения**
-  граница населенного пункта
 -  граница планируемой территории проекта планировки
 -  границы земельных участков, состоящих на государственном кадастровом учете Единого государственного реестра недвижимости
 -  границы кадастровых кварталов
 -  номера кадастровых кварталов
 -  кадастровые номера земельных участков
 -  места допустимого размещения объектов капитального строительства, в соответствии с градостроительными регламентами
 -  места допустимого размещения линейных объектов на территории общего пользования
 -  отступы от красных линий

- Примечания:**
1. Действующие красные линии на рассматриваемой территории отсутствуют.
 2. Координаты устанавливаемых красных линий отражены в текстовой части проекта планировки территории.
 3. Координаты границ территории отражены в текстовой части проекта планировки территории

					Заказчик: ООО "ССЦ "ЗП-Павловский"				
					Территория, расположенная по ул. Кольцова в кадастровом квартале 36:20:5900009 в Александро-Донском сельском поселении Павловского муниципального района Воронежской области				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
							ППТ	1	1
Директор		Емельянов А.В.				Чертеж планировки территории. М1:1000	ИНН 366221010903 Гошко Ю.А.		
Проверил		Алексеева О.В.							
Разработал		Гошко Ю.А.							