

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРО-ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «02» сентября 2021 года № 57
с. Александровка Донская

О подготовке проекта внесения изменений
в Генеральный план
Александро-Донского сельского поселения
Павловского муниципального района
Воронежской области

В соответствии со ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 13.05.2008 № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области» Уставом Александро-Донского сельского поселения, решением Совета народных депутатов Александро-Донского сельского поселения от 10.11.2010 года № 032 «Об утверждении Генерального плана Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района», целью создания условий устойчивого развития территории, администрация Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в части:

1.1. отображения территориальной зоны «сельскохозяйственное производство и мероприятия по строительству складов хранения зерна на земельных участках кадастровыми номерами:

- 36:20:5900007:34, площадью 57000 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для овощеводства, местоположение: Воронежская обл., Павловский р-н, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:20:5900007;

- 36:20:5900008:151, площадью 330000 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для овощеводства, местоположение: Воронежская обл., Павловский р-н, северо-восточная часть кадастрового квартала 36:20:5900008;

- 36:20:5900008:152, площадью 56000 кв.м., категория земель - земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования - для овощеводства, местоположение: Воронежская обл., Павловский р-н, юго-восточная часть кадастрового квартала 36:20:5900008;

1.1. размещения на земельном участке с кадастровым номером 36:20:0600005:101 площадью 2000 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, разрешенно

использование - для ведения личного подсобного хозяйства, объектов придорожного сервиса (4.9.1, 4.9.1.1, 4.9.1.2, 4.9.1.3, 4.9.1.4);

1.2. включения в границы населенного пункта поселка Заосередные Сады земельных участков:

- с кадастровым номером 36:20:5902000:516, расположенный по адресу: Воронежская обл, Павловский р-н, НСТ «Родничок», участок № 253, площадью 6000 кв.м, категории я земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения садоводства, для ведения гражданами садоводства и огородничества;

- с кадастровым номером 36:20:5902000:50, расположенный по адресу: Воронежская обл, Павловский р-н, НСТ «Родничок», участок № 256, площадью 9870 кв.м, категории я земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для ведения садоводства;

1.3. перевода земельного участка с кадастровым номером 36:20:6000009:205 расположенный по адресу: Воронежская обл, Павловский р-н, восточная часть кадастрового квартала 36:20:6000009, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования (невыделенные земельные доли) площадью 36 762 кв.м., из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения»

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план поселения согласно приложения № 1;

2.2. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план согласно Приложению № 2;

2.3. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в генеральный план поселения согласно приложения №3.

3. Поручить комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Александрo-Донского сельского поселения провести:

3.1. Рассмотрение поступивших предложений по внесению изменений в генеральный план Александрo-Донского сельского поселения;

3.2. Разработку задания по подготовке проекта корректировки Генерального плана Александрo-Донского сельского поселения.

4. Опубликовать настоящее постановление в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Александрo-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Александрo-Донского сельского поселения
Павловского муниципального района



В.И. Антоненко