**СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
АЛЕКСАНДРО-ДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

От «20» июня 2022 г. № 105
 с. Александровка Донская

О внесении дополнений и изменений в решение Совета народных депутатов Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района от 22.02.2020 г. № 301 «Об установлении ставок и сроков уплаты земельного налога на территории Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области»

Рассмотрев протест прокурора Павловского района Воронежской области от 25.04.2022 г. № 2-1-2022 на решение Совета народных депутатов Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области от 22.01.2020 г. № 301 «Об установлении ставок и сроков уплаты земельного налога на территории Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», в соответствии с главой 31 налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в целях приведения нормативно-правовых актов Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом Александро-Донского сельского поселения, Совет народных депутатов Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области,

**РЕШИЛ:**

1.Внести в решение Совета народных депутатов Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района от 22.01.2020 г. № 301 «Об установлении ставок и сроков уплаты земельного налога на территории Александро-Донского сельского поселения Павловского муниципального района Воронежской области», следующие дополнения и изменения:

 1.1. Пункт 1. дополнить подпунктами:

 «1.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](https://base.garant.ru/10900200/0d635795ea7e15f8600985897353a3d8/#block_389) налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящим пунктом.

 В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

1.2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования на территории которого введен налог.

 1.3. В отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с [пунктом 18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412873/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21422) настоящей статьи, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке, установленной в соответствии с [подпунктом 2 пункта 1 статьи 394](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412873/fd2ac88b2311a6053a128cfa43aa07672e826213/#dst1397) налогового Кодекса, начиная со дня совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в [подпунктах 1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412873/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21423) и [2 пункта 18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412873/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21424) настоящей статьи, либо со дня обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), указанного в [пункте 18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412873/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst21422) настоящей статьи, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.».

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Павловский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Александро-Донского сельского поселения в сети" Интернет"

 3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой

Глава Александро-Донского сельского поселения

Павловского муниципального района

Воронежской области В.И. Антоненко